



## 1 IDENTIFICATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom : COMMUNE DE TOURNEFEUILLE

Qualité du donneur d'ordre :  
Sur déclaration de l'intéressé



Adresse : PLACE DE LA MAIRIE  
31170 TOURNEFEUILLE

## 2 IDENTIFICATION DU PROPRIETAIRE

Nom : COMMUNE DE TOURNEFEUILLE

Qualité du propriétaire :  
Sur déclaration de l'intéressé



Adresse : PLACE DE LA MAIRIE  
31170 TOURNEFEUILLE



## RAPPORT DE MISSION DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE A INTEGRER AU DOSSIER TECHNIQUE «AMIANTE»



Articles R.1334-14, R.1334-17 et 18, R.1334-20 et 21, R.1334-29-5 du Code de la Santé Publique (introduits par le Décret n°2011-629 du 3 juin 2011) ;  
Arrêtés du 12 décembre 2012, arrêté du 21 décembre 2012 ;

## 3 IDENTIFICATION DU BIEN IMMOBILIER ET DE SES ANNEXES



Adresse : Groupe scolaire moulin à vent ELEMENTAIRE  
4 rue Jean Mermoz  
31170 TOURNEFEUILLE



Bât. :



Entrée :



Porte n° :



Lot n° :



Esc. :



Etage :



Référence Cadastre : 000 AM - 545



Fonction principale du bâtiment : Tertiaire  
Catégorie du bâtiment : Enseignement Primaire /  
Secondaire  
Date du Permis de Construire : Non communiquée

Type de bien : Bâtiment

Nbre de pièces : -

A défaut date de construction : Non communiquée

N° de dossier

4925541

Date de la commande

17/07/2024

Date de la visite

24/07/2024

Accompagnateur

Aucun

## 4 DESIGNATION DE L'ORGANISME ET AUTEUR DU RAPPORT DE REPERAGE

Organisme : **QUALICONSULT IMMOBILIER**



Auteur du repérage : LAGNEAU Mickael



Adresse : 1, rue de la Paderne  
31170 TOURNEFEUILLE



Compétence  
Certifié par : **ICERT**  
N° : CPDI6345  
Depuis le : 25/03/2022



Désignation de la compagnie d'assurance : **MMA ENTREPRISES**

Numéro de police : **127106241**

Date de validité : **31/12/2024**

## 5 DESIGNATION DU LABORATOIRE D'ANALYSE



Laboratoire : EUROFIN SUD OUEST

N° d'accréditation : 1-5840 rév 5



Adresse : 4, chemin des Maures  
33170 GRADIGNAN

## SOMMAIRE

<b>CONCLUSION DE LA MISSION DE REPERAGE</b>	<b>3</b>
1. CONDITION DE REALISATION DU REPERAGE	5
1.1 PRECISION SUR LA METHODOLOGIE DU REPERAGE	5
1.2 DOCUMENT REMIS PAR LE DONNEUR D'ORDRE	5
1.3 PROGRAMME DE REPERAGE	6
1.4 ECART(S) A LA NORME	6
2. LISTE DES PIECES & LOCAUX VISITES & NON-VISITES	7
3. RESULTAT DETAILLE DU REPERAGE	9
3.1 DESCRIPTION DES REVÊTEMENTS EN PLACE LE JOUR DU REPERAGE	9
3.2 MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE	12
3.3 MATERIAUX OU PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE	13
3.4 MATERIAUX OU PRODUITS HORS PROGRAMME DE REPERAGE IDENTIFIES CONTENANT DE L'AMIANTE	18
3.5 OBLIGATIONS ET RECOMMANDATIONS REGLEMENTAIRES ISSUES DES RESULTATS DU REPERAGE	18
4. OBSERVATIONS & RESERVES	19
5. ELEMENTS D'INFORMATION CONCERNANT L'ETAT MENTIONNE AUX 1° ET 2° DE L'ARTICLE R.1334-29-7	19
6. ANNEXES	19
FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION	20
PLANCHE(S) DE REPERAGE	20
PLANCHE PHOTO(S)	23
ELEMENT RELATIF A L'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION	45
PROCES VERBAUX D'ANALYSES LABORATOIRE	50
DOCUMENT(S) FOURNI(S)	54
ATTESTATION D'ASSURANCE	55
CERTIFICAT DE QUALIFICATION	56

# CONCLUSION DE LA MISSION DE REPERAGE

**DANS LE CADRE DE LA MISSION OBJET DU PRESENT PRE-RAPPORT, IL A ETE REPERE  
DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE**

## Sol Dalles de sol



Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure	MPCA de la liste (A/B)
RDC	Réserve n°1	Résultat d'analyse (P001)	B
RDC	Rangement	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)	B
RDC	Atelier 1	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)	B

## Sol Dalles de sol



Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure	MPCA de la liste (A/B)
RDC	TGBT n°1	Résultat d'analyse (P003)	B
RDC	Réserve n°2	Résultat d'analyse (P003-ZPSO)	B

**Il est nécessaire d'avertir de la présence d'amiante toute personne étant amené à intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits concernés**


## → RECOMMANDATION(S) FAITE(S) AU PROPRIETAIRE

## → EP - EVALUATION PERIODIQUE


Local / Partie d'immeuble	Etage	Ouvrage ou Composant de la construction	Matériau ou Produit
Réserve n°1	RDC	Sol	Dalles de sol
TGBT n°1	RDC	Sol	Dalles de sol
Réserve n°2	RDC	Sol	Dalles de sol
Rangement	RDC	Sol	Dalles de sol
Atelier 1	RDC	Sol	Dalles de sol

**La mission du rapport n'a pu être menée à son terme : des investigations complémentaires devront être réalisées.  
Les obligations réglementaires du propriétaire prévues aux articles R. 1334-15 à R. 1334-18 du code de la santé  
publique ne sont pas remplies conformément aux dispositions de l'article 3 des arrêtés du 12 décembre 2012**

## LISTE DES LOCAUX NON-VISITES INSCRITS DANS LE PERIMETRE DU REPERAGE

Local / partie d'immeuble	Etage	Justification
Garage 	RDC	Fermé à clé

**! LISTE DES OUVRAGES NON INSPECTES ET JUSTIFICATION**

Local / Partie d'immeuble	Etage	Matériau ou Produit	 Justification
Hall	RDC	Porte coupe-feu	Conservation des propriétés coupe-feu de l'élément
Dégagement n°2	RDC	Porte coupe-feu	Conservation des propriétés coupe-feu de l'élément
Hall d'entrée	RDC	Porte coupe-feu n°1	Conservation des propriétés coupe-feu de l'élément
Hall d'entrée	RDC	Porte coupe-feu n°2	Conservation des propriétés coupe-feu de l'élément
Dégagement n°3	RDC	Porte coupe-feu	Conservation des propriétés coupe-feu de l'élément


 Edité  
le : **20/08/2024**  
Fait à :

TOURNEFEUILLE



Cachet de l'entreprise



Signature de l'opérateur

**QUALICONSULT IMMOBILIER**

 1 rue de la Paderne  
31170 TOURNEFEUILLE  
Tél. 05 34 51 61 14  
toulouse.facilities@qualiconsult.fr  
SIRET 490 676 293 00031



## 1. CONDITION DE REALISATION DU REPERAGE

### LE PRESENT RAPPORT DE REPERAGE AMIANTE N'EST PAS SUFFISANT EN CAS DE TRAVAUX :

Il doit être complété par un repérage portant sur tous les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante selon les dispositions de l'arrêté du 16 juillet 2019 et qui pourraient être mis en évidence à l'occasion des travaux envisagés.

Dans ce cadre il peut être nécessaire de réaliser des sondages destructifs pour s'assurer de la composition interne d'un composant, d'un ouvrage ou d'un volume concerné par les travaux.

### 1.1 PRECISION SUR LA METHODOLOGIE DU REPERAGE

La méthodologie de réalisation du repérage est décrite dans **les arrêtés du 12 décembre 2012 relatifs aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produits des listes A (et B respectivement) contenant de l'amiante** et au contenu du rapport de repérage. Elle est résumée ci-après :

- Lors de la première phase, l'opérateur de repérage recherche les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante **des listes A et B** de l'annexe 13-9 du code de la santé publique, accessibles sans travaux destructif. Il détermine pour cela les zones présentant des similitudes d'ouvrages (**ZPSO**) et les zones homogènes (**ZH**) où ces matériaux sont présents. La mission de repérage implique un examen exhaustif de toutes les parties de l'immeuble bâti objet du repérage (périmètre de repérage).
- Lors de la deuxième phase, dans les **ZPSO** définies, l'opérateur de repérage identifie parmi les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante **des listes A et B** repérés ceux qui contiennent effectivement de l'amiante. Pour cela l'opérateur de repérage conclut sur la base des informations et moyens dont il dispose, et de sa connaissance des matériaux et produits. Si un doute persiste, l'opérateur de repérage effectue des prélèvements d'échantillons pour analyses afin de conclure. L'opérateur conclut à la présence ou à l'absence d'amiante sur la base des critères de conclusion tels que définie par l'arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits **des listes A et B** contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage, complété par l'arrêté du 26 juin 2013.
- Lors de la troisième phase, en cas de présence de matériaux et produits contenant de l'amiante, l'opérateur de repérage évalue, par zone homogène, l'état de conservation de chaque matériau contenant de l'amiante.

A l'issue de la réalisation du repérage, l'opérateur rédige un rapport de repérage par bâtiment, lot ou partie privative (selon le bien concerné), rapport dont le contenu minimum est fixé par les arrêtés du 12 décembre 2012 précités (**listes A et B**). Ce rapport constitue l'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux et produits contenant de l'amiante prévu à l'article L.1334-13 du code de la santé publique.

### 1.2 DOCUMENT REMIS PAR LE DONNEUR D'ORDRE

**Aucun rapport antérieur n'a été fourni**

## 1.3 PROGRAMME DE REPERAGE

La présente mission est réalisée selon les exigences du Code de la Santé Publique, selon le programme de repérage suivant :

### Liste A mentionnée à l'article R.1334-20

#### COMPOSANT A SONDER OU A VÉRIFIER

Flocages  
Calorifugeages  
Faux plafonds

### Liste B mentionnée à l'article R.1334-21


COMPOSANTS DE LA CONSTRUCTION	PARTIES DU COMPOSANT A VÉRIFIER OU A SONDER
<b>1. Parois verticales intérieures</b>	
Murs et cloisons « en dur » et poteaux (périphériques et intérieurs). Cloisons (légères et préfabriquées), gaines et coffres.	Enduits projetés, revêtements durs (plaques menuiserie, amiante-ciment) et entourages de poteaux (Carton, amiante-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), coffrage perdu. Enduits projetés, panneaux de cloisons.
<b>2. Planchers et plafonds</b>	
Plafonds, poutres et charpentes, gaines et coffres. Planchers.	Enduits projetés, panneaux collés ou vissés. Dalles de sol.
<b>3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs</b>	
Conduits de fluides (air, eau, autres fluides...). Clapets/volets coupe-feu. Portes coupe-feu. Vide-ordures.	Conduits, enveloppes de calorifuges. Clapets, volets, rebouchage. Joints (tresses, bandes). Conduits.
<b>4. Eléments extérieurs</b>	
Toitures. Bardages et façades légères. Conduits en toiture et façade.	Plaques, ardoises, accessoires de couverture (Composites, fibres-ciment), bardeaux bitumineux. Plaques, ardoises, panneaux (composites, fibres-ciment). Conduits en amiante-ciment : eaux pluviales, eaux usées, conduits de fumée.

## 1.4 ECART(S) A LA NORME

Liste des écarts, adjonctions ou suppression vis-à-vis de la norme NF X 46-020 d'Août 2017 :

**Aucun écart à la norme concernant le présent rapport de repérage**

## 2. LISTE DES PIECES & LOCAUX VISITES & NON-VISITES

Local / partie d'immeuble	Etage	Visitée	 Justification
Hall	RDC	OUI	
Dégagement n°1	RDC	OUI	
Réserve n°1	RDC	OUI	
Sanitaires n°1	RDC	OUI	
Bureau psychologue	RDC	OUI	
Salle polyvalente	RDC	OUI	
Sanitaires filles	RDC	OUI	
Sanitaires garçons	RDC	OUI	
Classe 9	RDC	OUI	
Classe d'adaptation	RDC	OUI	
Dégagement n°2	RDC	OUI	
LTI	RDC	OUI	
Atelier 6, 7 et 8	RDC	OUI	
Hall d'entrée	RDC	OUI	
Salle d'activité de l'ALAE	RDC	OUI	
Salle du personnel	RDC	OUI	
TGBT n°1	RDC	OUI	
Réserve n°2	RDC	OUI	
WC AL	RDC	OUI	
WC PMR n°1	RDC	OUI	
Tisanerie	RDC	OUI	
Psycho-motricité	RDC	OUI	
Classe12	RDC	OUI	
Sanitaires n°2	RDC	OUI	
Sanitaires n°3	RDC	OUI	
Classe 11	RDC	OUI	
Classe 10	RDC	OUI	
Dépôt	RDC	OUI	
Classe 8	RDC	OUI	
Classe 7	RDC	OUI	
Classe 6	RDC	OUI	
Dégagement n°3	RDC	OUI	
Classe 5	RDC	OUI	
Classe 4	RDC	OUI	
Classe 3	RDC	OUI	
Atelier 2, 3, 4 et 5	RDC	OUI	
Rangement	RDC	OUI	
Classe 2	RDC	OUI	
Classe 1	RDC	OUI	
Atelier 1	RDC	OUI	
TGBT n°2	RDC	OUI	
WC PMR n°2	RDC	OUI	
Infirmierie	RDC	OUI	
Ludothèque	RDC	OUI	
Rt CLAE	RDC	OUI	
Salle des maîtres	RDC	OUI	
Direction CLAE	RDC	OUI	
Bureau directeur	RDC	OUI	
Chaufferie n°1	RDC	OUI	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE



Local / partie d'immeuble	Etage	Visitée	 Justification
			
Chaudière n°2			
	RDC	OUI	
Façades	Bâtiment	OUI	
Toit terrasse	Bâtiment	OUI	



### 3. RESULTAT DETAILLE DU REPERAGE

#### 3.1 DESCRIPTION DES REVÊTEMENTS EN PLACE LE JOUR DU REPERAGE

Local	Etage	Ouvrage ou Composant de la construction	Revêtement en place <i>Le jour de la visite</i>
Hall	RDC	Mur	Béton - Peinture
		Porte	Aluminium
		Plafond	Béton - Peinture
Dégagement n°1	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Toile de verre peinte
Réserve n°1	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Carreau de plâtre
		Porte	Aluminium
Sanitaires n°1	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Sol	Carrelage
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Bureau psychologue	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Salle polyvalente	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Sanitaires filles	RDC	Sol	Carrelage
		Mur	Faïence
		Porte	Bois - Peinture
Sanitaires garçons	RDC	Sol	Carrelage
		Mur	Faïence
		Porte	Bois - Peinture
Classe 9	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Classe d'adaptation	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Dégagement n°2	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
LTI	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Cloisons	Plaque de plâtre (BA13) - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Atelier 6, 7 et 8	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
		Cloisons	Plaque de plâtre (BA13) - Peinture
Hall d'entrée	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

Local	Etage	Ouvrage ou Composant de la construction	Revêtement en place <i>Le jour de la visite</i>
		Porte	Aluminium
Salle d'activité de l'ALAE	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Salle du personnel	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
TGBT n°1	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Carreau de plâtre
		Porte	Bois - Peinture
		Cloisons	Plaque de plâtre (BA13) - Peinture
Réserve n°2	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Cloisons	Plaque de plâtre (BA13) - Peinture
		Mur	Carreau de plâtre
		Porte	Bois - Peinture
WC AL	RDC	Porte	Bois - Peinture
		Mur	Faïence
WC PMR n°1	RDC	Sol	Carrelage
		Mur	Faïence
		Porte	Bois - Peinture
		Plafond	Béton - Peinture
Tisanerie	RDC	Sol	Carrelage
		Mur	Faïence
		Porte	Bois - Peinture
		Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
Psycho-motricité	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Cloisons	Plaque de plâtre (BA13) - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Classe12	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Sanitaires n°2	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Sol	Carrelage
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte n°1	Bois - Peinture
		Porte n°2	Aluminium
Sanitaires n°3	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Sol	Carrelage
		Mur	Faïence
		Porte	Bois - Peinture
Classe 11	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Classe 10	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

Local	Etage	Ouvrage ou Composant de la construction	Revêtement en place <i>Le jour de la visite</i>
		Porte n°1	Bois - Peinture
		Porte n°2	Aluminium
Dépôt	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Classe 8	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Classe 7	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Classe 6	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Dégagement n°3	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
Classe 5	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Classe 4	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Classe 3	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Atelier 2, 3, 4 et 5	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte n°1	Bois - Peinture
		Porte n°2	Aluminium
Rangement	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Carreau de plâtre
		Porte	Bois - Peinture
Classe 2	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Classe 1	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Atelier 1	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Carreau de plâtre
		Porte	Bois - Peinture
TGBT n°2	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
WC PMR n°2	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Sol	Carrelage
		Mur	Faïence

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

Local	Etage	Ouvrage ou Composant de la construction	Revêtement en place <i>Le jour de la visite</i>
		Porte	Bois - Peinture
Infirmierie	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Ludothèque	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Rt CLAE	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Mur	Carreau de plâtre - Peinture
Salle des maîtres	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Direction CLAE	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Bureau directeur	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Chaufferie n°1	RDC	Sol	Béton
		Plafond	Béton
		Mur	Béton
Chaufferie n°2	RDC	Plafond	Béton
		Sol	Béton
		Mur	Béton
		Mur	Parpaing

### 3.2 MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE



#### Sol Dalles de sol



Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure	Obligation / Préconisation
RDC	Réserve n°1	Résultat d'analyse (P001)	Non étanche ou absente : Dégradé ponctuelle
RDC	Rangement	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)	Non étanche ou absente : Dégradé ponctuelle
RDC	Atelier 1	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)	Non étanche ou absente : Non dégradé

#### Sol Dalles de sol



Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure	Obligation / Préconisation
RDC	TGBT n°1	Résultat d'analyse (P003)	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Réserve n°2	Résultat d'analyse (P003-ZPSO)	Non étanche ou absente : Non dégradé

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ



### 3.3 MATERIAUX OU PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE

Z001 - Plafond Faux-plafond						Continue : NON		
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériau / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
R D C	Hall	Plafond	X	Faux-plafond	S001			
R D C	Dégagement n°2	Plafond		Faux-plafond	S013			
R D C	Hall d'entrée	Plafond		Faux-plafond	S014			
R D C	Salle d'activité de l'ALAE	Plafond		Faux-plafond	S015			
R D C	Salle du personnel	Plafond		Faux-plafond	S016			
R D C	WC AL	Plafond		Faux-plafond	S017			
R D C	Psycho-motricité	Plafond		Faux-plafond	S020			
R D C	Classe12	Plafond		Faux-plafond	S021			
R D C	Classe 11	Plafond		Faux-plafond	S027			
R D C	Classe 10	Plafond		Faux-plafond	S028			
R D C	Dégagement n°3	Plafond		Faux-plafond	S032			

Z002 - Conduit de fluide PVC							Continue : NON	
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériau / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
R D C	Réserve n°1	Conduit de fluide	X	PVC				
R D C	Sanitaires n°1	Conduit de fluide		PVC	S002			
R D C	Sanitaires filles	Conduit de fluide n°2		PVC	S005			
R D C	Sanitaires garçons	Conduit de fluide		PVC	S007			
R D C	WC PMR n°1	Conduit de fluide n°2		PVC	S018			
R D C	Sanitaires n°2	Conduit de fluide n°1		PVC	S023			
		Conduit de fluide n°2		PVC	S022			
R D C	Sanitaires n°3	Conduit de fluide n°2		PVC	S024			
		Conduit de fluide n°3		PVC	S025			
R D C	Rangement	Conduit de fluide		PVC	S041			
R D C	WC PMR n°2	Conduit de fluide		PVC	S044			

Z004 - Plafond Faux-plafond							Continue : OUI	
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériau / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
R D C	Bureau psychologue	Plafond	X	Faux-plafond				P002
R D C	Salle polyvalente	Plafond		Faux-plafond	S003			P002-ZPSO
R D C	Classe 9	Plafond		Faux-plafond	S009			P002-ZPSO
R D C	LTI	Plafond		Faux-plafond	S012			P002-ZPSO
R D C	Atelier 6, 7 et 8	Plafond		Faux-plafond	S011			P002-ZPSO
R D C	Classe 8	Plafond		Faux-plafond	S029			P002-ZPSO
R D C	Classe 7	Plafond		Faux-plafond	S030			P002-ZPSO
R D C	Classe 6	Plafond		Faux-plafond	S031			P002-ZPSO
R D C	Classe 5	Plafond		Faux-plafond				P002-ZPSO
R D C	Classe 4	Plafond		Faux-plafond	S034			P002-ZPSO
R D C	Classe 3	Plafond		Faux-plafond	S035			P002-ZPSO
R D C	Atelier 2, 3, 4 et 5	Plafond		Faux-plafond	S036			P002-ZPSO
R D C	Classe 2	Plafond		Faux-plafond	S037			P002-ZPSO
R D C	Classe 1	Plafond		Faux-plafond	S039			P002-ZPSO
R D C	Infirmierie	Plafond		Faux-plafond	S045			P002-ZPSO
R D C	Direction CLAE	Plafond		Faux-plafond	S048			P002-ZPSO
R D C	Bureau directeur	Plafond		Faux-plafond	S049			P002-ZPSO



2005 - Conduit de fluide Métal Peinture							Continue : NON	
Etage	Local / partie d'immeuble	Élément	Témoïn	Matériau / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
R D C	Sanitaires filles	Conduit de fluide n°1	X	Métal - Peinture	S004			
R D C	WC PMR n°1	Conduit de fluide n°1		Métal - Peinture	S019			
R D C	Sanitaires n°3	Conduit de fluide n°1		Métal - Peinture	S026			
R D C	Classe 5	Conduit de fluide		Métal - Peinture	S033			
R D C	Chaudière n°1	Conduit de fluide		Métal	S052			

2006 - Plafond Faux-plafond							Continue : NON	
Etage	Local / partie d'immeuble	Élément	Témoïn	Matériau / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
R D C	Sanitaires filles	Plafond	X	Faux-plafond	S006			
R D C	Sanitaires garçons	Plafond		Faux-plafond	S008			
R D C	Classe d'adaptation	Plafond		Faux-plafond	S010			
R D C	Sanitaires n°3	Plafond		Faux-plafond				
R D C	Ludothèque	Plafond		Faux-plafond	S046			
R D C	Salle des maîtres	Plafond		Faux-plafond	S047			

2009 - Plafond Faux-plafond							Continue : NON	
Etage	Local / partie d'immeuble	Élément	Témoïn	Matériau / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
R D C	Sanitaires n°2	Plafond	X	Faux-plafond				P004

Z1010 - Plafond Faux-plafond							Continue : NON	
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériau / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
R D C	Classe 4	Plafond	X	Faux-plafond				P005

Z1011 - Plafond Faux-plafond							Continue : NON	
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériau / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
R D C	Classe 2	Plafond	X	Faux-plafond	S038			
R D C	Classe 1	Plafond		Faux-plafond	S040			

Z1012 - Conduit de ventilation Plomb							Continue : NON	
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériau / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
Bâ ti m en t	Toit terrasse	Conduit de ventilation	X	Plomb	S050			

Z1013 - Conduit de cheminée Boisseau Béton							Continue : OUI	
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériau / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
R D C	Chaufferie n°1	Conduit de cheminée - Boisseau	X	Béton	S051			

Z014 - Porte coupe-feu							Continue : NON	
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériau / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
R D C	Chaufferie n°1	Porte coupe-feu	X		S053			
R D C	Chaufferie n°2	Porte coupe-feu			S054			

### 3.4 MATERIAUX OU PRODUITS HORS PROGRAMME DE REPERAGE IDENTIFIES CONTENANT DE L'AMIANTE



Matériaux et produits non visés par la liste A ou la liste B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique

**SANS OBJET**

### 3.5 OBLIGATIONS ET RECOMMANDATIONS REGLEMENTAIRES ISSUES DES RESULTATS DU REPERAGE



#### « EP - EVALUATION PERIODIQUE »

Lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations qu'il présente et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le matériau ou produit.

**Cette évaluation périodique consiste à :**

- a) contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas, et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- b) rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

## 4. OBSERVATIONS & RESERVES

**SANS OBJET**

## 5. ELEMENTS D'INFORMATION CONCERNANT L'ETAT MENTIONNE AUX 1° ET 2° DE L'ARTICLE R.1334-29-7

Substances cancérigènes avérées pour l'homme, l'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (Épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes. Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

## 6. ANNEXES

**FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION**

Réf. échantillon.	Date du prélèvement	Matériaux ou Produit	Présence d'amiante
P001	24/07/2024	Dalles de sol	Positif
P002	24/07/2024	Faux-plafond	Négatif
P003	24/07/2024	Dalles de sol	Positif
P004	24/07/2024	Faux-plafond	Négatif
P005	24/07/2024	Faux-plafond	Négatif



**PLANCHE(S) DE REPERAGE**



**PLANCHE NIVEAU**

**N : 1/2 RDC**

**Titre : Croquis N°1**

**LEGENDE**



Localisation prélèvement négatif



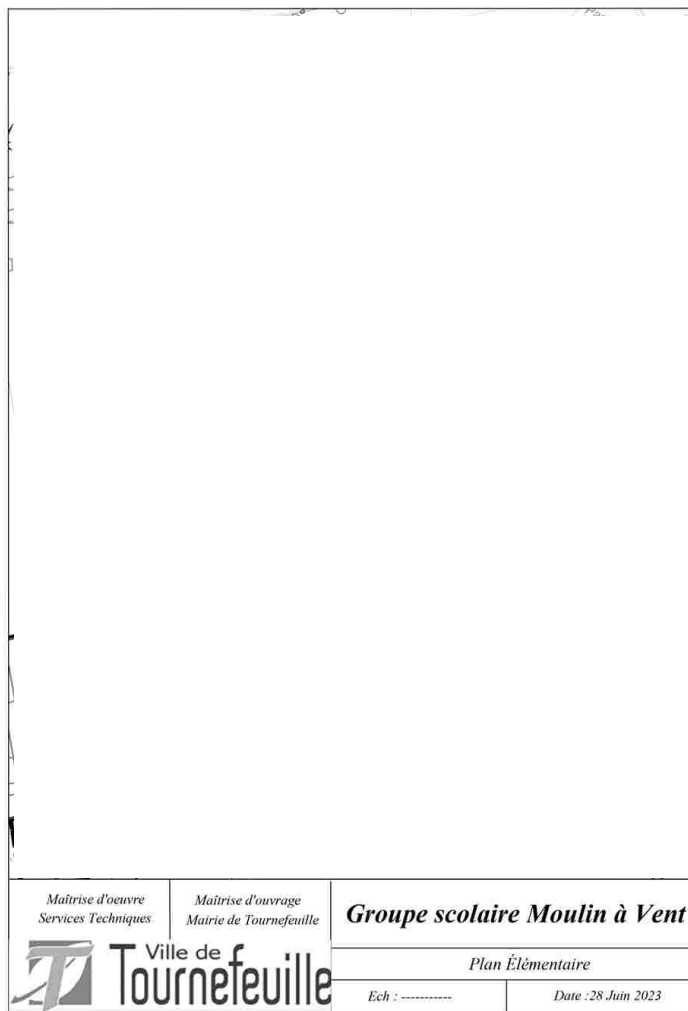
Localisation prélèvement positif

Sondage

**LEGENDE :**

Dalles de sol

**PLAN DE MASSE :**



Maîtrise d'œuvre  
Services Techniques

Maîtrise d'ouvrage  
Mairie de Tournefeuille

**Groupe scolaire Moulin à Vent**



Plan Élémentaire

Ech : .....

Date : 28 Juin 2023

**PLANCHE DE REPERAGE USUEL**

Version : 0

Origine de la planche de repérage : LAGNEAU Mickael

VUE EN PLAN ou ELEVATION

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

PLANCHE	NIVEAU
N : <b>2/2</b>	Toiture
Titre : Croquis N°2	
LEGENDE	
	Localisation prélèvement négatif
	Localisation prélèvement positif
	Sondage
LEGENDE :	

**PLAN DE MASSE :**




**PLANCHE DE REPERAGE USUEL**

Version : 0

Origine de la planche de repérage : LAGNEAU Mickael

VUE EN PLAN ou ELEVATION

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

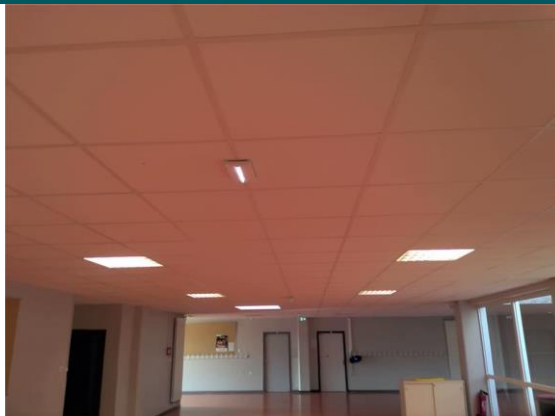




**PLANCHE PHOTO(S)**



**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**



**Pièce ou local**      **Localisation**      **Matériau ou produit**

RDC - Hall

Plafond - Plafond

Faux-plafond

**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**



**ELEMENT : Conduit de fluide n°2  
OUVRAGE**



**Pièce ou local**      **Localisation**      **Matériau ou produit**

RDC - Sanitaires n°3

Conduit de fluide n°2 -  
Toutes zones

PVC

**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**



**ELEMENT : Conduit de fluide n°3  
OUVRAGE**



**Pièce ou local**      **Localisation**      **Matériau ou produit**

RDC - Sanitaires n°3

Conduit de fluide n°3 -  
Toutes zones

PVC

**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

**ELEMENT : Plafond  
 OUVRAGE**

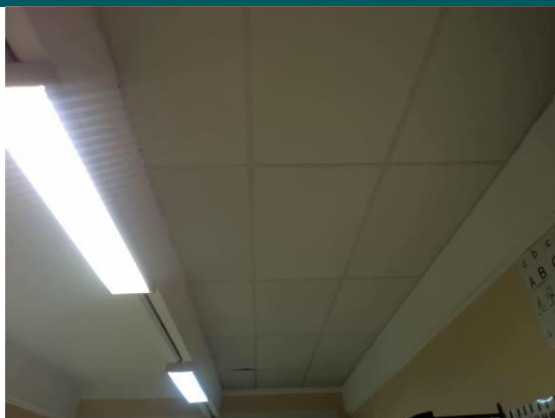

Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Classe 11	Plafond - Plafond	Faux-plafond

**PRESENCE OU ABSENCE  
 D'AMIANTE :**

**ELEMENT : Plafond  
 OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Classe 10	Plafond - Plafond	Faux-plafond

**PRESENCE OU ABSENCE  
 D'AMIANTE :**

**ELEMENT : Plafond  
 OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Classe 8	Plafond - Plafond	Faux-plafond

**PRESENCE OU ABSENCE  
 D'AMIANTE :**


CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**

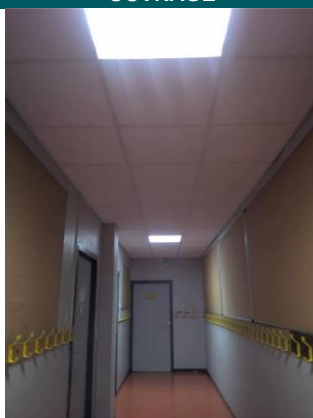

Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Classe 7	Plafond - Plafond	Faux-plafond

**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**

**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Classe 6	Plafond - Plafond	Faux-plafond

**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**

**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Dégagement n°3	Plafond - Plafond	Faux-plafond

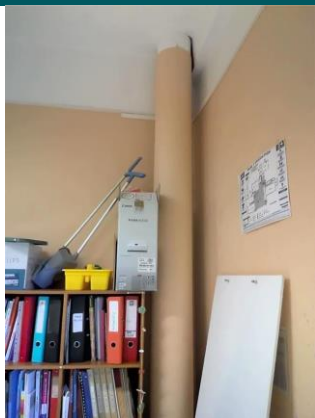
**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**



**ELEMENT : Porte coupe-feu  
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :	
RDC - Dégagement n°3	Porte coupe-feu - Toutes zones			Non déterminé
Résultat de la grille d'évaluation :				

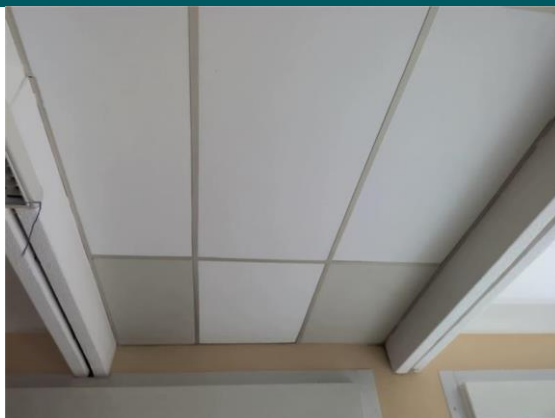
**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :	
RDC - Classe 5	Plafond - Plafond	Faux-plafond		

**ELEMENT : Conduit de fluide  
OUVRAGE**


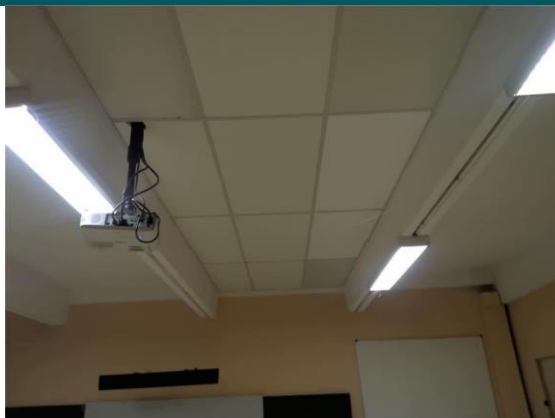
Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :	
RDC - Classe 5	Conduit de fluide - Toutes zones	Métal - Peinture		

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

**ELEMENT : Plafond  
 OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Classe 4	Plafond - Plafond	Faux-plafond

**PRESENCE OU ABSENCE  
 D'AMIANTE :**

**ELEMENT : Plafond  
 OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Classe 3	Plafond - Plafond	Faux-plafond

**PRESENCE OU ABSENCE  
 D'AMIANTE :**

**ELEMENT : Conduit de fluide n°1  
 OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Sanitaires n°3	Conduit de fluide n°1 - Toutes zones	Métal - Peinture

**PRESENCE OU ABSENCE  
 D'AMIANTE :**


**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Atelier 2, 3, 4 et 5	Plafond - Plafond	Faux-plafond	


**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe 2	Plafond - Plafond	Faux-plafond	


**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**

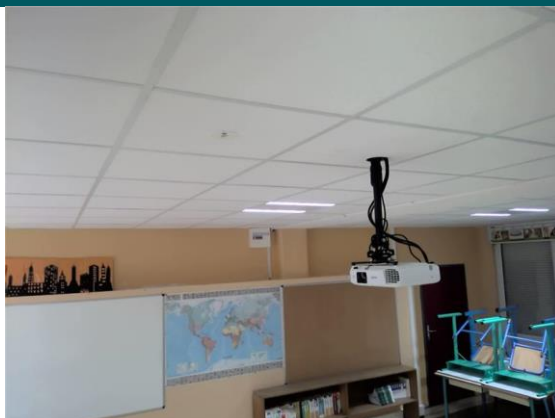

Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe 1	Plafond - Plafond	Faux-plafond	



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE



**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Classe 1	Plafond - Plafond	Faux-plafond

**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**



**ELEMENT : Sol  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Rangement	Sol - Sol	Dalles de sol

**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**

Résultat de la grille d'évaluation :

**Evaluation périodique**



**ELEMENT : Conduit de fluide  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Rangement	Conduit de fluide - Toutes zones	PVC

**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**





**ELEMENT : Sol  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Atelier 1	Sol - Sol	Dalles de sol	
Résultat de la grille d'évaluation :		Evaluation périodique	



**ELEMENT : Conduit de fluide  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - WC PMR n°2	Conduit de fluide - Toutes zones	PVC	



**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**

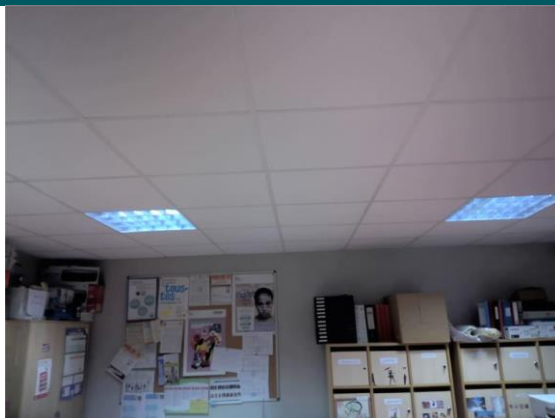


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Infirmerie	Plafond - Plafond	Faux-plafond	



**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Ludothèque	Plafond - Plafond	Faux-plafond	


**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**


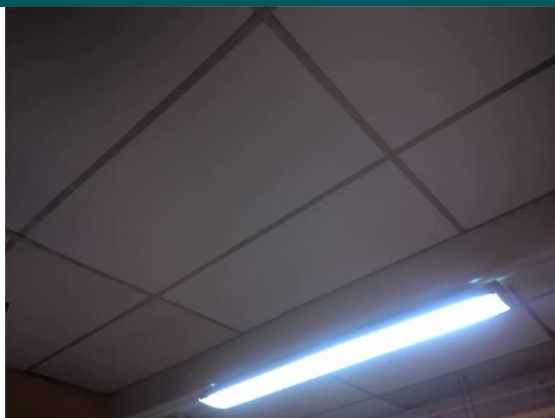
Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Salle des maîtres	Plafond - Plafond	Faux-plafond	


**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Direction CLAE	Plafond - Plafond	Faux-plafond	



**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Bureau directeur	Plafond - Plafond	Faux-plafond	



**ELEMENT : Conduit de cheminée**

**VUE DU LOCAL**

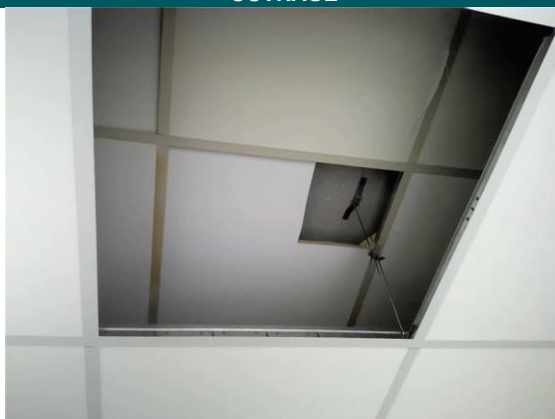
**EMPLACEMENT**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Chaufferie n°1	Conduit de cheminée - Plafond Boisseau	Béton	



**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe 2	Plafond - Plafond	Faux-plafond	



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

**ELEMENT : Conduit de fluide**

VUE DU LOCAL

EMPLACEMENT



Pièce ou local

Localisation

Matériau ou produit

RDC - Chaufferie n°1

Conduit de fluide -  
Toutes zones

Métal

**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**



**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**



Pièce ou local

Localisation

Matériau ou produit

RDC - Sanitaires n°3

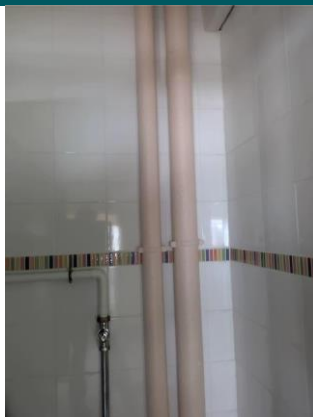
Plafond - Plafond

Faux-plafond

**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**



**ELEMENT : Conduit de fluide n°2  
OUVRAGE**



Pièce ou local

Localisation

Matériau ou produit

RDC - Sanitaires n°2

Conduit de fluide n°2 -  
Toutes zones

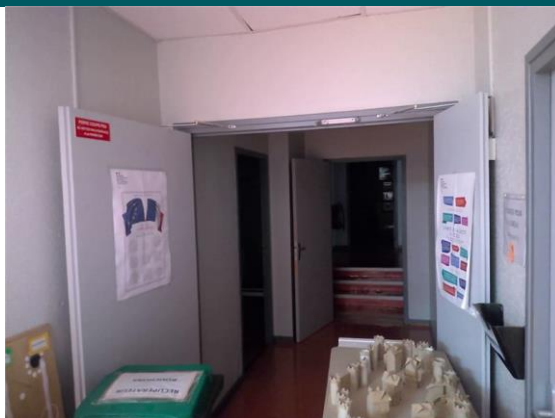
PVC

**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

**ELEMENT : Porte coupe-feu  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Hall	Porte coupe-feu - Toutes zones		
Résultat de la grille d'évaluation :			

Non déterminé

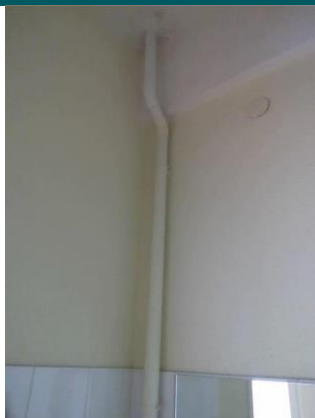
**ELEMENT : Conduit de fluide  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Réserve n°1	Conduit de fluide - Toutes zones	PVC	



**ELEMENT : Conduit de fluide  
OUVRAGE**

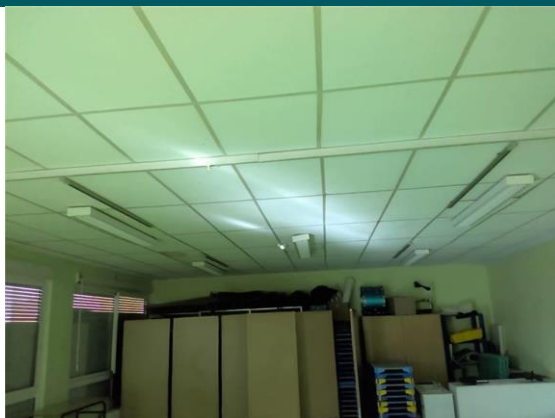


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Sanitaires n°1	Conduit de fluide - Toutes zones	PVC	





**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Salle polyvalente	Plafond - Plafond	Faux-plafond

**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**



**ELEMENT : Conduit de fluide n°1  
OUVRAGE**

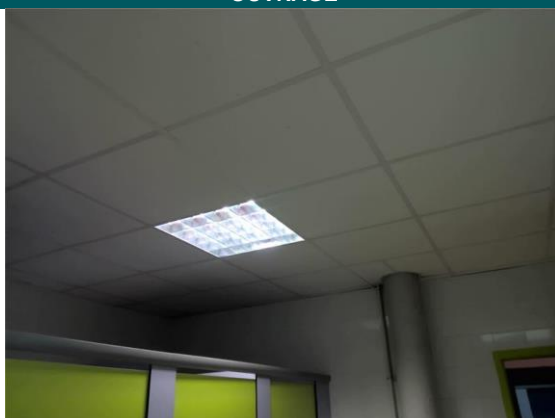


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Sanitaires filles	Conduit de fluide n°1 - Toutes zones	Métal - Peinture

**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**



**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**

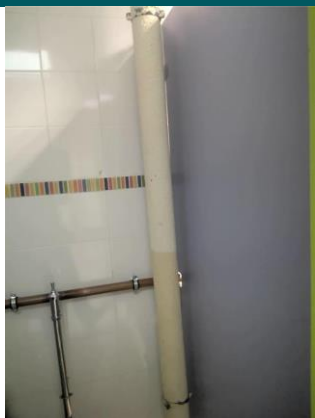


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Sanitaires filles	Plafond - Plafond	Faux-plafond

**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**



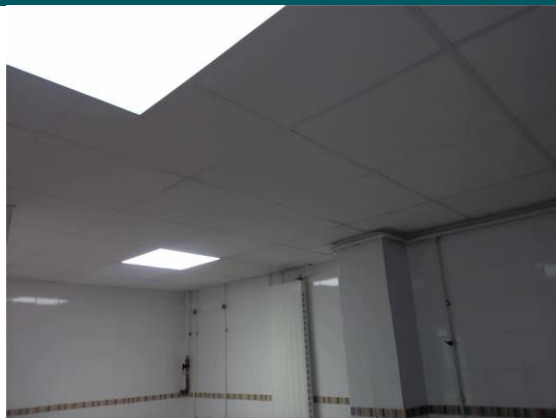
**ELEMENT : Conduit de fluide n°2  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Sanitaires filles	Conduit de fluide n°2 - Toutes zones	PVC	



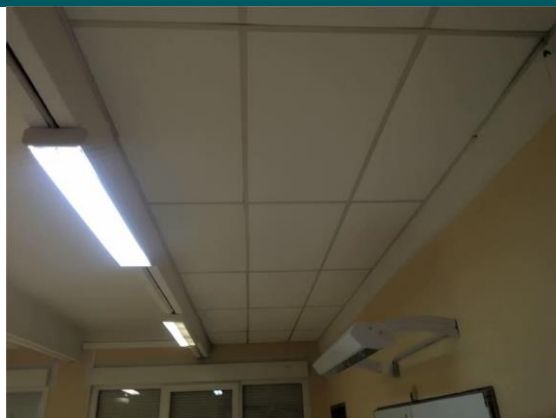
**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Sanitaires garçons	Plafond - Plafond	Faux-plafond	



**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe 9	Plafond - Plafond	Faux-plafond	





**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**



Pièce ou local Localisation Matériau ou produit

RDC - Classe  
d'adaptation

Plafond - Plafond

Faux-plafond

**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**



**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**



Pièce ou local Localisation Matériau ou produit

RDC - Atelier 6, 7 et 8

Plafond - Plafond

Faux-plafond

**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**



**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**



Pièce ou local Localisation Matériau ou produit

RDC - LTI

Plafond - Plafond

Faux-plafond


**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**



**ELEMENT : Porte coupe-feu  
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :	
RDC - Dégagement n°2	Porte coupe-feu - Toutes zones	Bois - Peinture		Non déterminé
Résultat de la grille d'évaluation :				

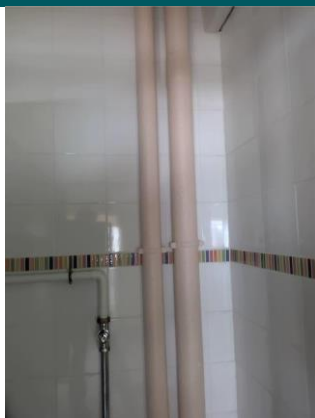
**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :	
RDC - Dégagement n°2	Plafond - Plafond	Faux-plafond		

**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :	
RDC - Hall d'entrée	Plafond - Plafond	Faux-plafond		

**ELEMENT : Conduit de fluide n°1  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Sanitaires n°2	Conduit de fluide n°1 - Toutes zones	PVC	



**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe12	Plafond - Plafond	Faux-plafond	



**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Psycho- motricité	Plafond - Plafond	Faux-plafond	



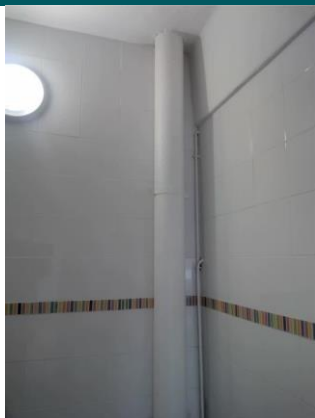
**ELEMENT : Conduit de fluide n°2  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - WC PMR n°1	Conduit de fluide n°2 - Toutes zones	PVC	



**ELEMENT : Conduit de fluide n°1  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - WC PMR n°1	Conduit de fluide n°1 - Toutes zones	Métal - Peinture	



**ELEMENT : Sol  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Réserve n°2	Sol - Sol	Dalles de sol	
Résultat de la grille d'évaluation :		Evaluation périodique	



**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**



Pièce ou local Localisation Matériau ou produit

RDC - WC AL

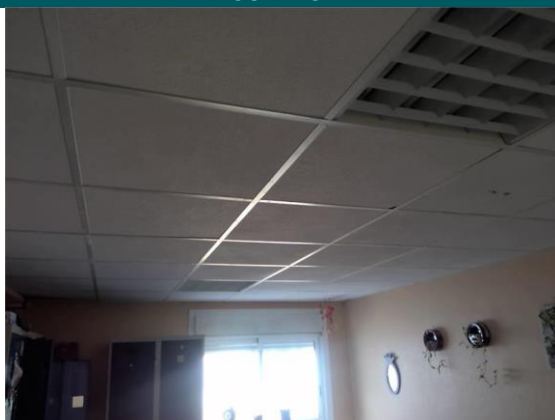
Plafond - Plafond

Faux-plafond

**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**



**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**



Pièce ou local Localisation Matériau ou produit

RDC - Salle du  
personnel

Plafond - Plafond

Faux-plafond

**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**



**ELEMENT : Plafond  
OUVRAGE**



Pièce ou local Localisation Matériau ou produit

RDC - Salle d'activité  
de l'ALAE

Plafond - Plafond

Faux-plafond

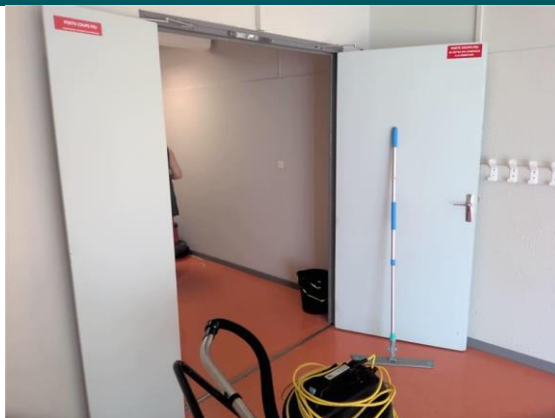
**PRESENCE OU ABSENCE  
D'AMIANTE :**



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

**ELEMENT : Porte coupe-feu n°2  
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :	
RDC - Hall d'entrée	Porte coupe-feu n°2 - Toutes zones			Non déterminé
Résultat de la grille d'évaluation :				

**ELEMENT : Porte coupe-feu n°1  
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :	
RDC - Hall d'entrée	Porte coupe-feu n°1 - Toutes zones			Non déterminé
Résultat de la grille d'évaluation :				

**ELEMENT : Porte coupe-feu**
**VUE DU LOCAL**
**EMPLACEMENT**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Chaufferie n°2	Porte coupe-feu - Toutes zones		
Résultat de la grille d'évaluation :			



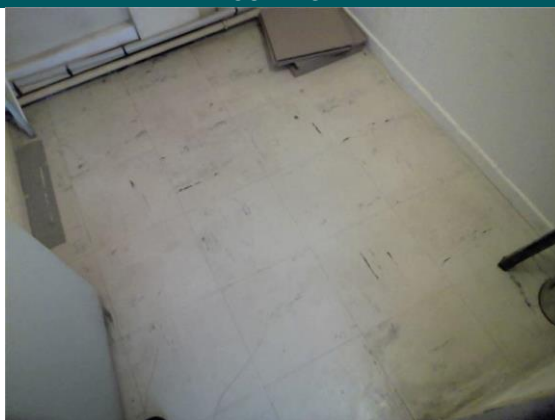


**PRELEVEMENT : P001  
 OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Réserve n°1	Sol - Sol	Dalles de sol	
Résultat de la grille d'évaluation :	<b>Evaluation périodique</b>		


**PRELEVEMENT : P002  
 OUVRAGE**

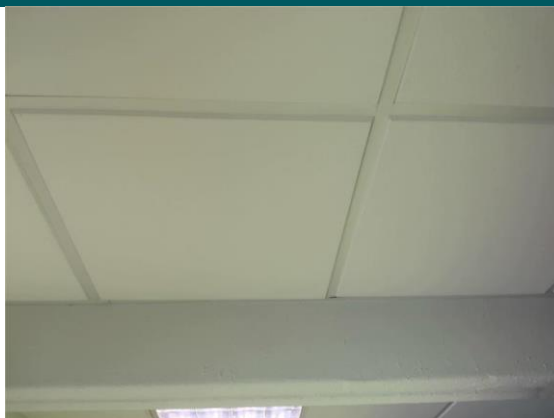

Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Bureau psychologue	Plafond - Plafond	Faux-plafond	


**PRELEVEMENT : P003  
 OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - TGBT n°1	Sol - Sol	Dalles de sol	
Résultat de la grille d'évaluation :	<b>Evaluation périodique</b>		



**PRELEVEMENT : P004  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Sanitaires n°2	Plafond - Plafond	Faux-plafond	



**PRELEVEMENT : P005  
OUVRAGE**



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe 4	Plafond - Plafond	Faux-plafond	






**ELEMENT RELATIF A L'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION**

**EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 1**

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux  
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

**ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX**

N° de dossier	4925541 A	Date de l'évaluation	24/07/2024
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Réserve n°1
Elément	Sol	Matériau / Produit	Dalles de sol
Repérage	Sol	Destination déclarée du local	Réserve n°1
Recommandation	Evaluation périodique		

**Etat de conservation du matériau ou produit**
**Risque de dégradation**

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche <input type="checkbox"/>				<b>EP</b>
	Matériau non dégradé <input type="checkbox"/>		Risque de dégradation faible ou à terme <input type="checkbox"/>	<b>EP</b>
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	<b>AC1</b>
Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/>			Risque faible d'extension de la dégradation <input checked="" type="checkbox"/>	<b>EP</b>
		Ponctuelle <input checked="" type="checkbox"/>	Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	<b>AC1</b>
	Matériau dégradé <input checked="" type="checkbox"/>		Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	<b>AC2</b>
		Généralisée <input type="checkbox"/>		<b>AC2</b>

**EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 2**

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux  
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

**ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX**

N° de dossier	4925541 A	Date de l'évaluation	24/07/2024
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	TGBT n°1
Elément	Sol	Matériau / Produit	Dalles de sol
Repérage	Sol	Destination déclarée du local	TGBT n°1
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit			Risque de dégradation		Type de recommandation
Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau		
Protection physique étanche <input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>		Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/>	EP	
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	AC1	
Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>	EP	
			Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1	
			Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2	
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2	

**EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 3**

**En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux  
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti**

**ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX**

N° de dossier	4925541 A	Date de l'évaluation	24/07/2024
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Réserve n°2
Elément	Sol	Matériau / Produit	Dalles de sol
Repérage	Sol	Destination déclarée du local	Réserve n°2
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit			Risque de dégradation		Type de recommandation
Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau		
Protection physique étanche <input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>		Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/>	EP	
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	AC1	
Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>	EP	
			Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1	
			Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2	
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2	

**EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 4**

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux  
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

**ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX**

N° de dossier	4925541 A	Date de l'évaluation	24/07/2024
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Rangement
Elément	Sol	Matériau / Produit	Dalles de sol
Repérage	Sol	Destination déclarée du local	Rangement
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit			Risque de dégradation		Type de recommandation
Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau		
Protection physique étanche <input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input type="checkbox"/>		Risque de dégradation faible ou à terme <input type="checkbox"/>	EP	
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	AC1	
Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Ponctuelle <input checked="" type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input checked="" type="checkbox"/>	EP	
			Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1	
			Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2	
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2	

**EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 5**

**En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux  
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti**

**ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX**

N° de dossier	4925541 A	Date de l'évaluation	24/07/2024
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Atelier 1
Elément	Sol	Matériau / Produit	Dalles de sol
Repérage	Sol	Destination déclarée du local	Atelier 1
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit			Risque de dégradation		Type de recommandation
Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau		
Protection physique étanche <input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>		Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/>	EP	
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	AC1	
Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>	EP	
			Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1	
			Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2	
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2	



**PROCES VERBAUX D'ANALYSES LABORATOIRE**



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

**AR-24-KC-086915-01 - 24K024776**


Eurofins Analyses Pour Le Batiment Sud-Ouest SAS

 QUALICONSULT IMMOBILIER SAS  
Monsieur Mickael LAGNEAU  
1 rue de la Paderne  
31170 TOURNEFEUILLE

**RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX**

N° de rapport d'analyse : AR-24-KC-086915-01      Date d'émission de rapport : 30/07/2024 4:26      Page 1/3  
 Dossier N° : 24K024776      Date de réception : 25/07/2024      Date d'analyse : 29/07/2024  
 Référence dossier Client:  
 4925541 A - Groupe scolaire moulin à vent ELEMENTAIRE 4 rue Jean Mermoz 31170 TOURNEFEUILLE - COMMUNE  
 DE TOURNEFEUILLE

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	P001-RDC - Réserve n°1 - Sol - Sol - Dalles de sol - Couche à analyser : Dalles de sol	Matériau semi-dur de type dalle de sol (rouge)	MET / UGT2 *	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
		Matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur de type enduit (beige)	/ - *	- / - *	- *	Couche(s) non concernée(s) par la demande *
002 (1) (2)	P002-RDC - Bureau psychologue - Plafond Plafond - Faux-plafond - Couche à analyser : Faux-plafond	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau fibreux de type isolant (jaune)	MET / UGT2 *	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau fibreux de type isolant (jaune)	MOLP / D5UE *	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
003	P003-RDC - TGBT n°1 - Sol - Sol - Dalles de sol - Couche à analyser : Dalles de sol	Matériau semi-dur de type dalle de sol (gris)	MET / UGT2 *	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
		Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris)	/ - *	- / - *	- *	Couche(s) non concernée(s) par la demande *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest  
 4 Chemin des Maures, CS 60134  
 33172 Gradignan, FRANCE

Tél: +33388916531; +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
 S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
 1- 5840  
 Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ



### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-KC-086915-01 Date d'émission de rapport : 30/07/2024 4:26 Page 2/3  
 Dossier N° : 24K024776 Date de réception : 25/07/2024 Date d'analyse : 29/07/2024  
 Référence dossier Client :  
 4925541 A - Groupe scolaire moulin à vent ELEMENTAIRE 4 rue Jean Mermoz 31170 TOURNEFEUILLE - COMMUNE  
 DE TOURNEFEUILLE

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
004 (1) (2)	P004-RDC - Sanitaires n°2 - Plafond - Plafond - Faux-plafond - Couche à analyser : Faux-plafond	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur fibreux de type faux-plafonds (gris)	MET * / UGT2	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
005 (1) (2)	P005-RDC - Classe 4 - Plafond - Plafond - Faux-plafond - Couche à analyser : Faux-plafond	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur fibreux de type faux-plafonds (gris)	MET * / UGT2	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

#### Observation(s) échantillon(s)

- (1) Des fibres minérales ont été détectées au sein de la couche/l'échantillon. Ces fibres susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 micromètres), ont pu être différenciées de fibres d'amiante via les critères d'identification optique
- (2) Les différentes couches décrites de manière commune sont techniquement inséparables.

#### Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-MOLP-WO24083) en vue d'une identification des fibres au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) selon le guide HSG 248 - annexe 2.  
 Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-PM-WO22725) en vue d'une identification des fibres au Microscopie Electronique à Transmission (MET) selon parties utiles de la norme NFX 43-050.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest  
 4 Chemin des Maures, CS 60134  
 33172 Gradignan, FRANCE

Tél: +33388916531 - +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
 S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
 1- 5840  
 Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





**Eurofins Analyses Pour Le Batiment Sud-Ouest SAS****RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX**

N° de rapport d'analyse : AR-24-KC-086915-01 Date d'émission de rapport : 30/07/2024 4:26 Page 3/3  
Dossier N° : 24K024776 Date de réception : 25/07/2024 Date d'analyse : 29/07/2024

Référence dossier Client:

4925541 A - Groupe scolaire moulin à vent ELEMENTAIRE 4 rue Jean Mermoz 31170 TOURNEFEUILLE - COMMUNE  
DE TOURNEFEUILLE

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur.  
Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables\*\* inférieure à la limite de détection. \*\* Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0.2 micromètre (µm)"; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.



Nathan Pouquette  
Technicien Analyste Microscopie

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole "A".

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest  
4 Chemin des Maures, CS 60134  
33172 Gradignan, FRANCE

Tél: +33388916531: +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 5840  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

Coordonnées de l'agence QUALICONSULT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293



**DOCUMENT(S) FOURNI(S)**



Néant

**ATTESTATION D'ASSURANCE****ATTESTATION D'ASSURANCE****ASSQC11****MMA IARD ASSURANCES MUTUELLES / MMA IARD atteste que : QUALICONSULT IMMOBILIER**

(490 676 293 RCS Versailles) VELIZY PLUS – Bâtiment E – 1bis, rue du Petit Clamart - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY

Est titulaire du contrat de **RESPONSABILITE CIVILE n°127106241** destiné à garantir les conséquences pécuniaires des fautes, erreurs, omissions qui pourraient être commises dans l'exercice des missions confiées en qualité de **diagnostiqueurs immobiliers**.

Les missions :

- Diagnostic amiante et hydrocarbures aromatiques polycycliques avant travaux ou démolition,
- Diagnostics amiante avant-vente,
- Dossier technique amiante,
- Diagnostic gaz,
- Diagnostic termites,
- Exposition au plomb (CREP),
- Risques naturels et technologiques,
- Diagnostic de performance énergétique,
- Diagnostic légionellose,
- Diagnostic radon,
- Etat des lieux,
- Prêt conventionné : normes d'habitabilité, prêt à taux zéro,
- Contrôle périodique amiante,
- Etat parasitaire,
- Loi Carrez,
- Diagnostic Métrage Habitable Loi Boutin,
- Etat de l'installation électrique intérieure,
- Millièmes/Tantièmes,
- Diagnostic technique SRU,
- Recherche de plomb dans l'eau,
- Recherche de plomb avant et après travaux,
- Etat descriptif relatif à la décence et la performance technique du logement (loi Scellier),
- Assainissement autonome et privatif,
- Diagnostic conformité piscine,
- Diagnostic gestion des déchets issus de démolition,
- Assistance dans l'évaluation des risques professionnels pour la santé et la sécurité des travailleurs (décret 2001-1016 du 5 nov. 2001) : document unique
- Repérage des matériaux contenant des Fibres Céramiques Réfractaires,
- Mesure d'empoussièrement
- Contrôle visuel amiante
- Analyse mâchefer
- Potabilité de l'eau
- Analyse ponctuelle d'éléments vis-à-vis de l'amiante
- Dossier amiante partie privative (DAPP)
- Analyse ponctuelle plomb
- Chiffrage remise en état après état des lieux de sortie
- Diagnostic installation d'assainissement non collectif
- Diagnostic installation d'assainissement collectif
- Diagnostic alex pour QUALITEL
- Diagnostic Sicile cristalline.
- Mission d'analyse ponctuelle en caractérisation des hydrocarbures (C10 – C40)
- Audit énergétique réglementaire selon le Décret N° 2022-780 du 4 mai 2022 relatif à l'audit énergétique mentionné à l'article L.126-28-1 du code de la construction et de l'habitation.
- Diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et déchets issus de la démolition ou de la rénovation significative DPEMD (arrêté du 26/03/2023)

Les sommes assurées :

- RC Exploitation : 8.000.000 € tous dommages confondus par sinistre
- RC Professionnelle : 2.000.000 € tous dommages confondus par sinistre et par année

La présente attestation est délivrée pour valoir ce que de droit pour la période du **1<sup>er</sup> janvier 2024 au 31 décembre 2024**. Elle ne peut engager la compagnie au-delà des clauses, limites et conditions de la police à laquelle elle se réfère, notamment en cas de suspension et de résiliation.

Fait à Paris, le : 26/12/2023

L'assureur  
MMA IARD SA  
RCS Le Mans 440 046 882  
Siège Social : 140d Marie et Alexandre Oyon  
72030 LE MANS CEDEX 9  
*E. Lamy*

Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes  
RCS Le Mans 775 652 126  
Sièges sociaux : 14, boulevard Marie et Alexandre Oyon - 72030 Le Mans Cedex 9 - Entreprises régies par le code des assurances.

Société anonyme, au capital de 537 052 368 euros  
RCS Le Mans 440 046 882

Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes  
RCS Le Mans 775 652 118

Société anonyme, au capital de 142 622 936 euros  
RCS Le Mans 440 042 174

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ




**CERTIFICAT DE QUALIFICATION**

**Certificat de compétences  
Diagnosticueur Immobilier**
**N° CPDI6345 Version 002**

Je soussigné, Etienne LAMY, Directeur Opérationnel d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur LAGNEAU Mickael**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

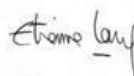
Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
DPE tout type de bâtiments	Diagnostic de performance énergétique avec mention : DPE tout type de bâtiment (2) Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel (2) Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (1) Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
Termites	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine (1) Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse

<https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 01/07/2024.



(1) Arrêté du 24 décembre 2021, définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification  
(2) Arrêté du 29 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021, définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.


**Certification de personnes  
Diagnosticueur**  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

I.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K  
35760 Saint-Grégoire


CPE DI FR 11 rev19

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ