

1 IDENTIFICATION DU DONNEUR D'ORDRE



Nom : COMMUNE DE TOURNEFEUILLE

Qualité du donneur d'ordre :

Sur déclaration de l'intéressé



Adresse : PLACE DE LA MAIRIE
31170 TOURNEFEUILLE

2 IDENTIFICATION DU PROPRIETAIRE

Nom : COMMUNE DE TOURNEFEUILLE

Qualité du propriétaire :

Sur déclaration de l'intéressé



Adresse : PLACE DE LA MAIRIE
31170 TOURNEFEUILLE



RAPPORT DE MISSION DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE A INTEGRER AU DOSSIER TECHNIQUE «AMIANTE»



Articles R.1334-14, R.1334-17 et 18, R.1334-20 et 21, R.1334-29-5 du Code de la Santé Publique (introduits par le Décret n°2011-629 du 3 juin 2011) ;
Arrêtés du 12 décembre 2012, arrêté du 21 décembre 2012 ;

3 IDENTIFICATION DU BIEN IMMOBILIER ET DE SES ANNEXES

	Adresse :	Groupe scolaire moulin à vent ELEMENTAIRE 4 rue Jean Mermoz 31170 TOURNEFEUILLE		
	Bât. :	Entrée : Lot n° :		
	Porte n° :			
	Fonction principale du bâtiment :	Tertiaire	Esc. :	Etage :
	Catégorie du bâtiment :	Enseignement Primaire / Secondeaire	Référence Cadastrale :	000 AM - 545
	Date du Permis de Construire :	Non communiquée	Type de bien :	Bâtiment
			Nbre de pièces :	-
			A défaut date de construction :	Non communiquée
	N° de dossier	Date de la commande	Date de la visite	Accompagnateur
	4925541	17/07/2024	24/07/2024	Aucun

4 DESIGNATION DE L'ORGANISME ET AUTEUR DU RAPPORT DE REPERAGE

	Organisme : QUALICONSEUT IMMOBILIER		Auteur du repérage : LAGNEAU Mickael
	Adresse : 1, rue de la Paderne 31170 TOURNEFEUILLE		ICERT Compétence Certifié par : N° :CPDI6345 Depuis le :25/03/2022
	Désignation de la compagnie d'assurance : MMA ENTREPRISES		Numéro de police : 127106241 Date de validité : 31/12/2024

5 DESIGNATION DU LABORATOIRE D'ANALYSE

	Laboratoire : EUROFINS SUD OUEST		Adresse : 4, chemin des Maures 33170 GRADIGNAN
	N° d'accréditation : 1-5840 rév 5		

SOMMAIRE

CONCLUSION DE LA MISSION DE REPERAGE	3
1. CONDITION DE REALISATON DU REPERAGE	5
1.1 PRECISION SUR LA METHODOLOGIE DU REPERAGE	5
1.2 DOCUMENT REMIS PAR LE DONNEUR D'ORDRE.....	5
1.3 PROGRAMME DE REPERAGE.....	6
1.4 ECART(S) A LA NORME	6
2. LISTE DES PIECES & LOCAUX VISITES & NON-VISITES.....	7
3. RESULTAT DETAILLE DU REPERAGE	9
3.1 DESCRIPTION DES REVÊTEMENTS EN PLACE LE JOUR DU REPERAGE	9
3.2 MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE	12
3.3 MATERIAUX OU PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE.....	13
3.4 MATERIAUX OU PRODUITS HORS PROGRAMME DE REPERAGE IDENTIFIES CONTENANT DE L'AMIANTE	18
3.5 OBLIGATIONS ET RECOMMANDATIONS REGLEMENTAIRES ISSUES DES RESULTATS DU REPERAGE	18
4. OBSERVATIONS & RESERVES.....	19
5. ELEMENTS D'INFORMATION CONCERNANT L'ETAT MENTIONNE AUX 1° ET 2° DE L'ARTICLE R.1334-29-7	19
6. ANNEXES	19
FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION.....	20
PLANCHE(S) DE REPERAGE	20
PLANCHE PHOTO(S)	23
ELEMENT RELATIF A L'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION	45
PROCES VERBAUX D'ANALYSES LABORATOIRE	50
DOCUMENT(S) FOURNI(S).....	54
ATTESTATION D'ASSURANCE	55
CERTIFICAT DE QUALIFICATION	56

CONCLUSION DE LA MISSION DE REPERAGE

DANS LE CADRE DE LA MISSION OBJET DU PRESENT PRE-RAPPORT, IL A ETE REPERE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

Sol Dalles de sol

Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure	MPCA de la liste (A/B)
RDC	Réserve n°1	Résultat d'analyse (P001)	B
RDC	Rangement	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)	B
RDC	Atelier 1	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)	B

Sol Dalles de sol

Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure	MPCA de la liste (A/B)
RDC	TGBT n°1	Résultat d'analyse (P003)	B
RDC	Réserve n°2	Résultat d'analyse (P003-ZPSO)	B

Il est nécessaire d'avertir de la présence d'amiante toute personne étant amené à intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits concernés

⚠ ➔ RECOMMANDATION(S) FAITE(S) AU PROPRIETAIRE

❗ ➔ EP - EVALUATION PERIODIQUE

Local / Partie d'immeuble	Etage	Ouvrage ou Composant de la construction	Matériau ou Produit
Réserve n°1	RDC	Sol	Dalles de sol
TGBT n°1	RDC	Sol	Dalles de sol
Réserve n°2	RDC	Sol	Dalles de sol
Rangement	RDC	Sol	Dalles de sol
Atelier 1	RDC	Sol	Dalles de sol

La mission du rapport n'a pu être menée à son terme : des investigations complémentaires devront être réalisées.
Les obligations réglementaires du propriétaire prévues aux articles R. 1334-15 à R. 1334-18 du code de la santé publique ne sont pas remplies conformément aux dispositions de l'article 3 des arrêtés du 12 décembre 2012

❗ LISTE DES LOCAUX NON-VISITES INSCRITS DANS LE PERIMETRE DU REPERAGE

Local / partie d'immeuble	Etage	⚠ Justification
Garage	RDC	Fermé à clé

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSEUT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

! LISTE DES OUVRAGES NON INSPECTES ET JUSTIFICATION

Local / Partie d'immeuble	Etage	Matériaux ou Produit	 Justification
Hall	RDC	Porte coupe-feu	Conservation des propriétés coupe-feu de l'élément
Dégagement n°2	RDC	Porte coupe-feu	Conservation des propriétés coupe-feu de l'élément
Hall d'entrée	RDC	Porte coupe-feu n°1	Conservation des propriétés coupe-feu de l'élément
Hall d'entrée	RDC	Porte coupe-feu n°2	Conservation des propriétés coupe-feu de l'élément
Dégagement n°3	RDC	Porte coupe-feu	Conservation des propriétés coupe-feu de l'élément

Edité
le :

20/08/2024



Cachet de l'entreprise



Signature de l'opérateur

Fait à :

TOURNEFEUILLE

QUALICONSULT IMMOBILIER
 1 rue de la Paderne
 31170 TOURNEFEUILLE
 Tél. 05 34 51 61 14
toulouse.facilities@qualiconsult.fr
 SIRET 490 676 293 00031

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSULT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

1. CONDITION DE REALISATON DU REPERAGE

LE PRESENT RAPPORT DE REPERAGE AMIANTE N'EST PAS SUFFISANT EN CAS DE TRAVAUX :

Il doit être complété par un repérage portant sur tous les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante selon les dispositions de l'arrêté du 16 juillet 2019 et qui pourraient être mis en évidence à l'occasion des travaux envisagés.

Dans ce cadre il peut être nécessaire de réaliser des sondages destructifs pour s'assurer de la composition interne d'un composant, d'un ouvrage ou d'un volume concerné par les travaux.

1.1 PRECISION SUR LA METHODOLOGIE DU REPERAGE

La méthodologie de réalisation du repérage est décrite dans **les arrêtés du 12 décembre 2012 relatifs aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produits des listes A (et B respectivement)** contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage. Elle est résumée ci-après :

- Lors de la première phase, l'opérateur de repérage recherche les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante **des listes A et B** de l'annexe 13-9 du code de la santé publique, accessibles sans travaux destructif. Il détermine pour cela les zones présentant des similitudes d'ouvrages (**ZPSO**) et les zones homogènes (**ZH**) où ces matériaux sont présents. La mission de repérage implique un examen exhaustif de toutes les parties de l'immeuble bâti objet du repérage (périmètre de repérage).
- Lors de la deuxième phase, dans les **ZPSO** définies, l'opérateur de repérage identifie parmi les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante **des listes A et B** repérés ceux qui contiennent effectivement de l'amiante. Pour cela l'opérateur de repérage conclut sur la base des informations et moyens dont il dispose, et de sa connaissance des matériaux et produits. Si un doute persiste, l'opérateur de repérage effectue des prélèvements d'échantillons pour analyses afin de conclure. L'opérateur conclut à la présence ou à l'absence d'amiante sur la base des critères de conclusion tels que définie par l'arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits **des listes A et B** contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage, complété par l'arrêté du 26 juin 2013.
- Lors de la troisième phase, en cas de présence de matériaux et produits contenant de l'amiante, l'opérateur de repérage évalue, par zone homogène, l'état de conservation de chaque matériau contenant de l'amiante.

A l'issue de la réalisation du repérage, l'opérateur rédige un rapport de repérage par bâtiment, lot ou partie privative (selon le bien concerné), rapport dont le contenu minimum est fixé par les arrêtés du 12 décembre 2012 précités (**listes A et B**). Ce rapport constitue l'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux et produits contenant de l'amiante prévu à l'article L.1334-13 du code de la santé publique.

1.2 DOCUMENT REMIS PAR LE DONNEUR D'ORDRE

Aucun rapport antérieur n'a été fourni

1.3 PROGRAMME DE REPERAGE

La présente mission est réalisée selon les exigences du Code de la Santé Publique, selon le programme de repérage suivant :

Liste A mentionnée à l'article R.1334-20

COMPOSANT A SONDER OU A VÉRIFIER

Flocages
Calorifugeages
Faux plafonds

Liste B mentionnée à l'article R.1334-21

COMPOSANTS DE LA CONSTRUCTION	PARTIES DU COMPOSANT A VÉRIFIER OU A SONDER
1. Parois verticales intérieures	
Murs et cloisons « en dur » et poteaux (périmétriques et intérieurs). Cloisons (légères et préfabriquées), gaines et coffres.	Enduits projetés, revêtements durs (plaques menuiserie, amiante-ciment) et entourages de poteaux (Carton, amiante-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), coffrage perdu. Enduits projetés, panneaux de cloisons.
2. Planchers et plafonds	
Plafonds, poutres et charpentes, gaines et coffres. Planchers.	Enduits projetés, panneaux collés ou vissés. Dalles de sol.
3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs	
Conduits de fluides (air, eau, autres fluides...). Clapets/volets coupe-feu. Portes coupe-feu. Vide-ordures.	Conduits, enveloppes de calorifuges. Clapets, volets, rebouchage. Joints (tresses, bandes). Conduits.
4. Éléments extérieurs	
Toitures. Bardages et façades légères. Conduits en toiture et façade.	Plaques, ardoises, accessoires de couverture (Composites, fibres-ciment), bardeaux bitumineux. Plaques, ardoises, panneaux (composites, fibres-ciment). Conduits en amiante-ciment : eaux pluviales, eaux usées, conduits de fumée.

1.4 ECART(S) A LA NORME

Liste des écarts, adjonctions ou suppression vis-à-vis de la norme NF X 46-020 d'Août 2017 :

Aucun écart à la norme concernant le présent rapport de repérage

2. LISTE DES PIECES & LOCAUX VISITES & NON-VISITES

Local / partie d'immeuble	Etage	Visitée	⚠️ Justification
Hall	RDC	OUI	
Dégagement n°1	RDC	OUI	
Réserve n°1	RDC	OUI	
Sanitaires n°1	RDC	OUI	
Bureau psychologue	RDC	OUI	
Salle polyvalente	RDC	OUI	
Sanitaires filles	RDC	OUI	
Sanitaires garçons	RDC	OUI	
Classe 9	RDC	OUI	
Classe d'adaptation	RDC	OUI	
Dégagement n°2	RDC	OUI	
LTI	RDC	OUI	
Atelier 6, 7 et 8	RDC	OUI	
Hall d'entrée	RDC	OUI	
Salle d'activité de l'ALAE	RDC	OUI	
Salle du personnel	RDC	OUI	
TGBT n°1	RDC	OUI	
Réserve n°2	RDC	OUI	
WC AL	RDC	OUI	
WC PMR n°1	RDC	OUI	
Tisanerie	RDC	OUI	
Psycho-motricité	RDC	OUI	
Classe12	RDC	OUI	
Sanitaires n°2	RDC	OUI	
Sanitaires n°3	RDC	OUI	
Classe 11	RDC	OUI	
Classe 10	RDC	OUI	
Dépôt	RDC	OUI	
Classe 8	RDC	OUI	
Classe 7	RDC	OUI	
Classe 6	RDC	OUI	
Dégagement n°3	RDC	OUI	
Classe 5	RDC	OUI	
Classe 4	RDC	OUI	
Classe 3	RDC	OUI	
Atelier 2, 3, 4 et 5	RDC	OUI	
Rangement	RDC	OUI	
Classe 2	RDC	OUI	
Classe 1	RDC	OUI	
Atelier 1	RDC	OUI	
TGBT n°2	RDC	OUI	
WC PMR n°2	RDC	OUI	
Infirmérie	RDC	OUI	
Ludothèque	RDC	OUI	
Rt CLAE	RDC	OUI	
Salle des maîtres	RDC	OUI	
Direction CLAE	RDC	OUI	
Bureau directeur	RDC	OUI	
Chaufferie n°1	RDC	OUI	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEULT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Local / partie d'immeuble	Etage	Visitée	 Justification
			
Chaufferie n°2 	RDC	OUI	
Façades Toit terrasse	Bâtiment	OUI	
	Bâtiment	OUI	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSULT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

3. RESULTAT DETAILLE DU REPERAGE

3.1 DESCRIPTION DES REVÊTEMENTS EN PLACE LE JOUR DU REPERAGE

Local	Etage	Ouvrage ou Composant de la construction	Revêtement en place <i>Le jour de la visite</i>
Hall	RDC	Mur	Béton - Peinture
		Porte	Aluminium
		Plafond	Béton - Peinture
Dégagement n°1	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Toile de verre peinte
Réserve n°1	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Carreau de plâtre
		Porte	Aluminium
Sanitaires n°1	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Sol	Carrelage
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Bureau psychologue	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Salle polyvalente	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Sanitaires filles	RDC	Sol	Carrelage
		Mur	Faïence
		Porte	Bois - Peinture
Sanitaires garçons	RDC	Sol	Carrelage
		Mur	Faïence
		Porte	Bois - Peinture
Classe 9	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Classe d'adaptation	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Dégagement n°2	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
LTI	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Cloisons	Plaque de plâtre (BA13) - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Atelier 6, 7 et 8	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
		Cloisons	Plaque de plâtre (BA13) - Peinture
Hall d'entrée	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSLT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Local	Etage	Ouvrage ou Composant de la construction	Revêtement en place <i>Le jour de la visite</i>
Salle d'activité de l'ALAE	RDC	Porte	Aluminium
		Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Salle du personnel	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
TGBT n°1	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Carreau de plâtre
		Porte	Bois - Peinture
		Cloisons	Plaque de plâtre (BA13) - Peinture
Réserve n°2	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Cloisons	Plaque de plâtre (BA13) - Peinture
		Mur	Carreau de plâtre
		Porte	Bois - Peinture
WC AL	RDC	Porte	Bois - Peinture
		Mur	Faïence
WC PMR n°1	RDC	Sol	Carrelage
		Mur	Faïence
		Porte	Bois - Peinture
		Plafond	Béton - Peinture
Tisanerie	RDC	Sol	Carrelage
		Mur	Faïence
		Porte	Bois - Peinture
		Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
Psycho-motricité	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Cloisons	Plaque de plâtre (BA13) - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Classe12	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Sanitaires n°2	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Sol	Carrelage
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte n°1	Bois - Peinture
		Porte n°2	Aluminium
Sanitaires n°3	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Sol	Carrelage
		Mur	Faïence
		Porte	Bois - Peinture
Classe 11	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Classe 10	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSLT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Local	Etage	Ouvrage ou Composant de la construction	Revêtement en place <i>Le jour de la visite</i>
		Porte n°1	Bois - Peinture
		Porte n°2	Aluminium
Dépôt	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Classe 8	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Classe 7	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Classe 6	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Dégagement n°3	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
Classe 5	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Classe 4	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Classe 3	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Atelier 2, 3, 4 et 5	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte n°1	Bois - Peinture
		Porte n°2	Aluminium
Rangement	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Carreau de plâtre
		Porte	Bois - Peinture
Classe 2	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Classe 1	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Atelier 1	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Carreau de plâtre
		Porte	Bois - Peinture
TGBT n°2	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
WC PMR n°2	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Sol	Carrelage
		Mur	Faïence

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSULT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Local	Etage	Ouvrage ou Composant de la construction	Revêtement en place <i>Le jour de la visite</i>
Infirmerie	RDC	Porte	Bois - Peinture
		Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Ludothèque	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Rt CLAE	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Mur	Carreau de plâtre - Peinture
Salle des maîtres	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Direction CLAE	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Bureau directeur	RDC	Plafond	Béton - Peinture
		Mur	Plâtre - Peinture
		Porte	Bois - Peinture
Chaufferie n°1	RDC	Sol	Béton
		Plafond	Béton
		Mur	Béton
Chaufferie n°2	RDC	Plafond	Béton
		Sol	Béton
		Mur	Béton
		Mur	Parpaing

3.2 MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE



Sol Dalles de sol



Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure	Obligation / Préconisation
RDC	Réserve n°1	Résultat d'analyse (P001)	Non étanche ou absente : Dégradé ponctuelle
RDC	Rangement	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)	Non étanche ou absente : Dégradé ponctuelle
RDC	Atelier 1	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)	Non étanche ou absente : Non dégradé

Sol Dalles de sol



Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure	Obligation / Préconisation
RDC	TGBT n°1	Résultat d'analyse (P003)	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Réserve n°2	Résultat d'analyse (P003-ZPSO)	Non étanche ou absente : Non dégradé

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSLT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293


3.3 MATERIAUX OU PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE

Z001 - Plafond Faux-plafond						Continue : NON		
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériaux / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
RDC	Hall	Plafond	X	Faux-plafond	S001			
RDC	Dégagement n°2	Plafond		Faux-plafond	S013			
RDC	Hall d'entrée	Plafond		Faux-plafond	S014			
RDC	Salle d'activité de l'ALAE	Plafond		Faux-plafond	S015			
RDC	Salle du personnel	Plafond		Faux-plafond	S016			
RDC	WC AL	Plafond		Faux-plafond	S017			
RDC	Psycho-motricité	Plafond		Faux-plafond	S020			
RDC	Classe 12	Plafond		Faux-plafond	S021			
RDC	Classe 11	Plafond		Faux-plafond	S027			
RDC	Classe 10	Plafond		Faux-plafond	S028			
RDC	Dégagement n°3	Plafond		Faux-plafond	S032			

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSEULT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Z002 - Conduit de fluide PVC						Continue : NON		
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériaux / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
RDC	Réserve n°1	Conduit de fluide	X	PVC				
RDC	Sanitaires n°1	Conduit de fluide		PVC	S002			
RDC	Sanitaires filles	Conduit de fluide n°2		PVC	S005			
RDC	Sanitaires garçons	Conduit de fluide		PVC	S007			
RDC	WC PMR n°1	Conduit de fluide n°2		PVC	S018			
RDC	Sanitaires n°2	Conduit de fluide n°1		PVC	S023			
		Conduit de fluide n°2		PVC	S022			
RDC	Sanitaires n°3	Conduit de fluide n°2		PVC	S024			
		Conduit de fluide n°3		PVC	S025			
RDC	Rangement	Conduit de fluide		PVC	S041			
RDC	WC PMR n°2	Conduit de fluide		PVC	S044			

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSLT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Z004 - Plafond Faux-plafond						Continue : OUI		
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériaux / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
RDC	Bureau psychologue	Plafond	X	Faux-plafond				P002
RDC	Salle polyvalente	Plafond		Faux-plafond	S003			P002-ZPSO
RDC	Classe 9	Plafond		Faux-plafond	S009			P002-ZPSO
RDC	LTI	Plafond		Faux-plafond	S012			P002-ZPSO
RDC	Atelier 6, 7 et 8	Plafond		Faux-plafond	S011			P002-ZPSO
RDC	Classe 8	Plafond		Faux-plafond	S029			P002-ZPSO
RDC	Classe 7	Plafond		Faux-plafond	S030			P002-ZPSO
RDC	Classe 6	Plafond		Faux-plafond	S031			P002-ZPSO
RDC	Classe 5	Plafond		Faux-plafond				P002-ZPSO
RDC	Classe 4	Plafond		Faux-plafond	S034			P002-ZPSO
RDC	Classe 3	Plafond		Faux-plafond	S035			P002-ZPSO
RDC	Atelier 2, 3, 4 et 5	Plafond		Faux-plafond	S036			P002-ZPSO
RDC	Classe 2	Plafond		Faux-plafond	S037			P002-ZPSO
RDC	Classe 1	Plafond		Faux-plafond	S039			P002-ZPSO
RDC	Infirmerie	Plafond		Faux-plafond	S045			P002-ZPSO
RDC	Direction CLAE	Plafond		Faux-plafond	S048			P002-ZPSO
RDC	Bureau directeur	Plafond		Faux-plafond	S049			P002-ZPSO

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSELT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Z005 - Conduit de fluide Métal Peinture						Continue : NON		
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériaux / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
RDC	Sanitaires filles	Conduit de fluide n°1	X	Métal - Peinture	S004			
RDC	WC PMR n°1	Conduit de fluide n°1		Métal - Peinture	S019			
RDC	Sanitaires n°3	Conduit de fluide n°1		Métal - Peinture	S026			
RDC	Classe 5	Conduit de fluide		Métal - Peinture	S033			
RDC	Chaufferie n°1	Conduit de fluide		Métal	S052			

Z006 - Plafond Faux-plafond						Continue : NON		
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériaux / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
RDC	Sanitaires filles	Plafond	X	Faux-plafond	S006			
RDC	Sanitaires garçons	Plafond		Faux-plafond	S008			
RDC	Classe d'adaptation	Plafond		Faux-plafond	S010			
RDC	Sanitaires n°3	Plafond		Faux-plafond				
RDC	Ludothèque	Plafond		Faux-plafond	S046			
RDC	Salle des maîtres	Plafond		Faux-plafond	S047			

Z009 - Plafond Faux-plafond						Continue : NON		
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériaux / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
RDC	Sanitaires n°2	Plafond	X	Faux-plafond				P004

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSOULT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Z010 - Plafond Faux-plafond						Continue : NON		
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériaux / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
R D C	Classe 4	Plafond	X	Faux-plafond				P005

Z011 - Plafond Faux-plafond						Continue : NON		
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériaux / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
R D C	Classe 2	Plafond	X	Faux-plafond	S038			
R D C	Classe 1	Plafond		Faux-plafond	S040			

Z012 - Conduit de ventilation Plomb						Continue : NON		
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériaux / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
Bâti men t	Toit terrasse	Conduit de ventilation	X	Plomb	S050			

Z013 - Conduit de cheminée Boisseau Béton						Continue : OUI		
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériaux / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
R D C	Chaufferie n°1	Conduit de cheminée - Boisseau	X	Béton	S051			

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSOULT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Z014 - Porte coupe-feu							Continue : NON	
Etage	Local / partie d'immeuble	Elément	Témoin	Matériau / Produit	Sondage	Descriptif des couches	Dimension	Prélèvement
R D C	Chaufferie n°1	Porte coupe-feu	X		S053			
R D C	Chaufferie n°2	Porte coupe-feu			S054			

3.4 MATERIAUX OU PRODUITS HORS PROGRAMME DE REPERAGE IDENTIFIES CONTENANT DE L'AMIANTE



Matériaux et produits non visés par la liste A ou la liste B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique

SANS OBJET

3.5 OBLIGATIONS ET RECOMMANDATIONS REGLEMENTAIRES ISSUES DES RESULTATS DU REPERAGE



« EP - EVALUATION PERIODIQUE »

Lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations qu'il présente et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le matériau ou produit.

Cette évaluation périodique consiste à :

- a) contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas, et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- b) rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSEUT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

4. OBSERVATIONS & RESERVES



SANS OBJET

5. ELEMENTS D'INFORMATION CONCERNANT L'ETAT MENTIONNE AUX 1° ET 2° DE L'ARTICLE R.1334-29-7

Substances cancérogènes avérées pour l'homme, l'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (Épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes. Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet www.sinoe.org.

6. ANNEXES

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSLT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION

Réf. échantillon.	Date du prélèvement	Matériaux ou Produit	Présence d'amiante
P001	24/07/2024	Dalles de sol	Positif
P002	24/07/2024	Faux-plafond	Négatif
P003	24/07/2024	Dalles de sol	Positif
P004	24/07/2024	Faux-plafond	Négatif
P005	24/07/2024	Faux-plafond	Négatif

**PLANCHE(S) DE REPERAGE**

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSELT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

PLANCHE	NIVEAU
N : 1/2	RDC
Titre : Croquis N°1	
LEGENDE	
	Localisation prélèvement négatif
	Localisation prélèvement positif
	Sondage
LEGENDE :	
	Dalles de sol
PLAN DE MASSE :	
	

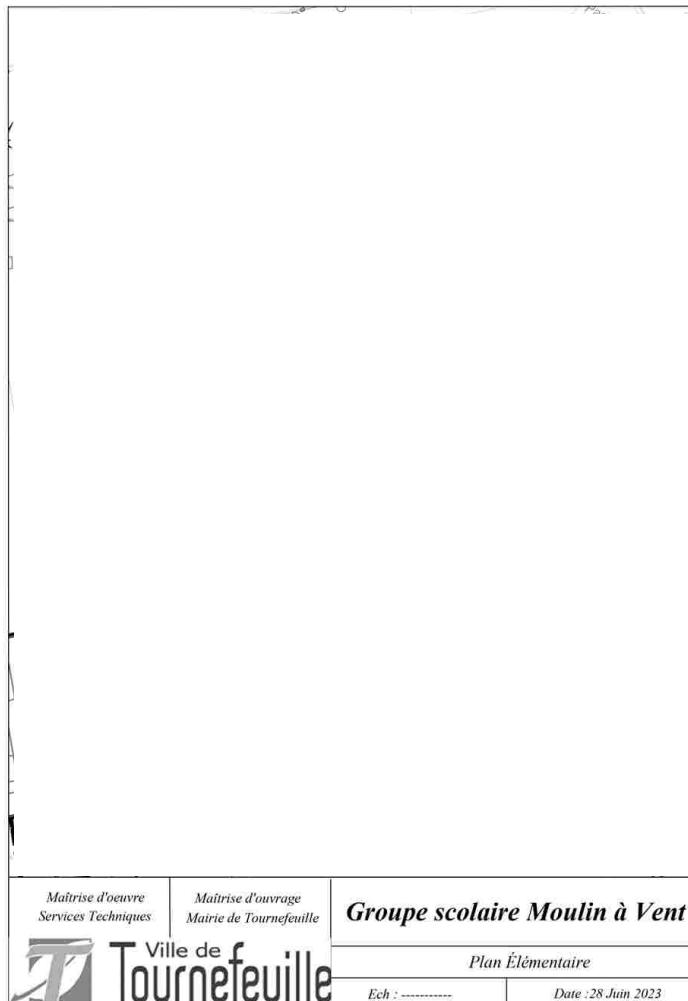


PLANCHE DE REPERAGE USUEL		
Version : 0	Origine de la planche de repérage : LAGNEAU Mickael	VUE EN PLAN ou ELEVATION

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

PLANCHE	NIVEAU
N : 2/2	Toiture
Titre :	Croquis N°2
LEGENDE	
 P	Localisation prélèvement négatif
 P	Localisation prélèvement positif
 Sondage	Sondage
LEGENDE :	


PLAN DE MASSE :

PLANCHE DE REPERAGE USUEL

Version : 0

Origine de la planche de repérage : LAGNEAU Mickael

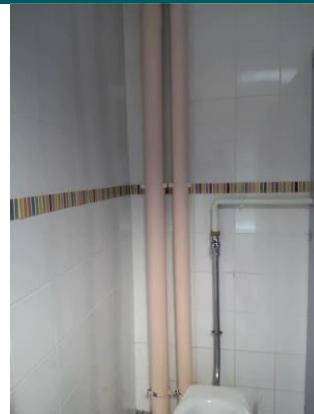
VUE EN PLAN ou ELEVATION

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ


PLANCHE PHOTO(S)
**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**

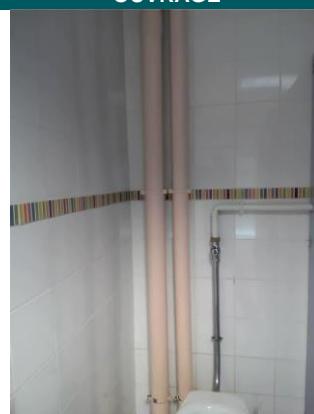

Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Hall	Plafond - Plafond	Faux-plafond

**PRESENCE OU ABSENCE
D'AMIANTE :**

**ELEMENT : Conduit de fluide n°2
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Sanitaires n°3	Conduit de fluide n°2 - Toutes zones	PVC

**PRESENCE OU ABSENCE
D'AMIANTE :**

**ELEMENT : Conduit de fluide n°3
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Sanitaires n°3	Conduit de fluide n°3 - Toutes zones	PVC

**PRESENCE OU ABSENCE
D'AMIANTE :**


CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSULT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

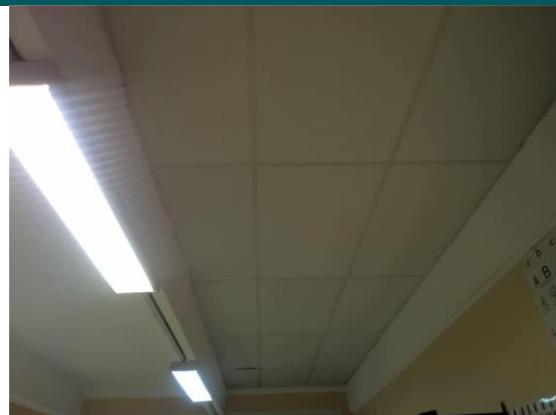
Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe 11	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe 10	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe 8	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEULT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe 7	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe 6	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Dégagement n°3	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSULT IMMOBILIER

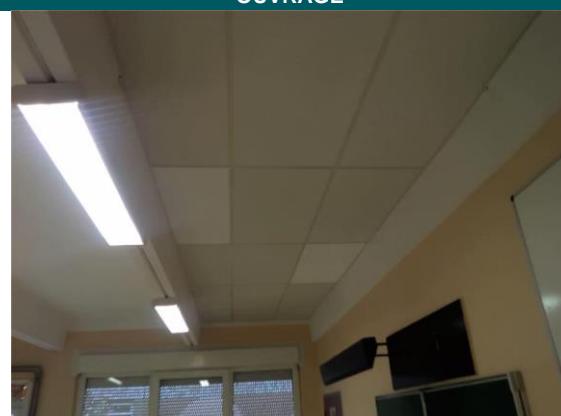
1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

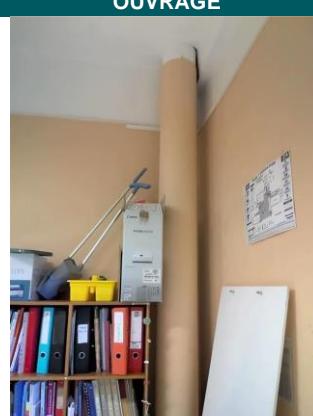
Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**ELEMENT : Porte coupe-feu
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produits	Présence ou absence d'amiante :
RDC - Dégagement n°3	Porte coupe-feu - Toutes zones		Non déterminé

Résultat de la grille d'évaluation :
**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produits	Présence ou absence d'amiante :
RDC - Classe 5	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Conduit de fluide
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produits	Présence ou absence d'amiante :
RDC - Classe 5	Conduit de fluide - Toutes zones	Métal - Peinture	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUT IMMOBILIER

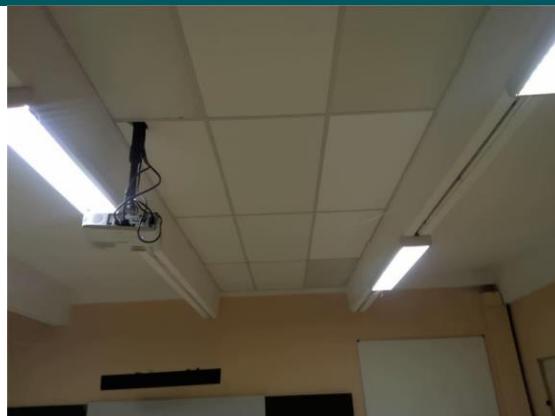
1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe 4	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe 3	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Conduit de fluide n°1
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Sanitaires n°3	Conduit de fluide n°1 - Toutes zones	Métal - Peinture	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSULT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

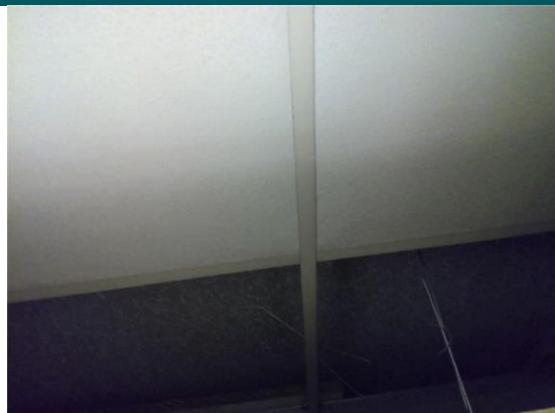
Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Atelier 2, 3, 4 et 5	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe 2	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe 1	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSEUT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produits	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe 1	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Sol
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produits	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Rangement	Sol - Sol	Dalles de sol	
Résultat de la grille d'évaluation :	Evaluation périodique		

**ELEMENT : Conduit de fluide
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produits	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Rangement	Conduit de fluide - Toutes zones	PVC	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**ELEMENT : Sol
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produits	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Atelier 1	Sol - Sol	Dalles de sol	
Résultat de la grille d'évaluation :	Evaluation périodique		


**ELEMENT : Conduit de fluide
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produits	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - WC PMR n°2	Conduit de fluide - Toutes zones	PVC	


**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produits	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Infirmerie	Plafond - Plafond	Faux-plafond	



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUT IMMOBILIER

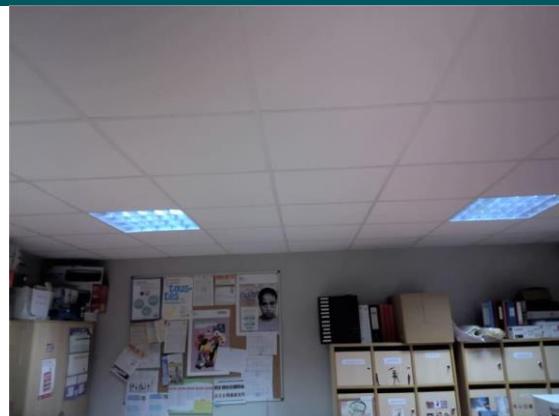
1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produits	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Ludothèque	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produits	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Salle des maîtres	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produits	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Direction CLAE	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

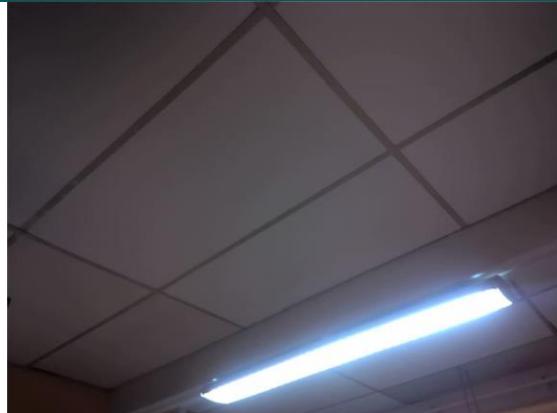
CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSLT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


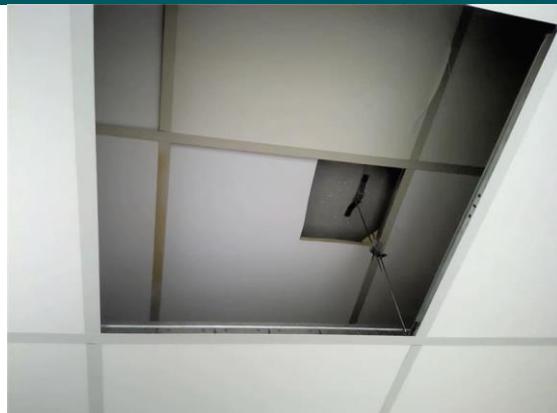
Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Bureau directeur	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

ELEMENT : Conduit de cheminée

VUE DU LOCAL	EMPLACEMENT
--------------	-------------



Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Chaufferie n°1	Conduit de cheminée - Plafond Boisseau	Béton	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe 2	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSEUT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

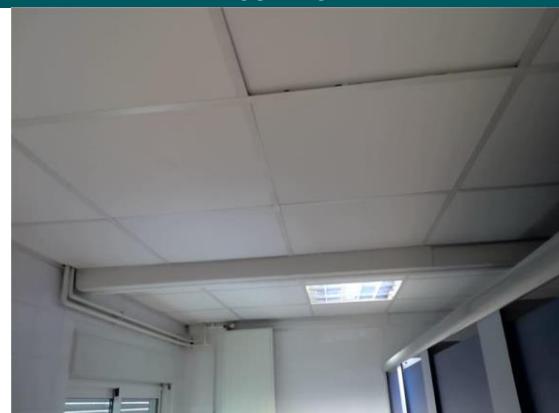
Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

ELEMENT : Conduit de fluide
VUE DU LOCAL
EMPLACEMENT

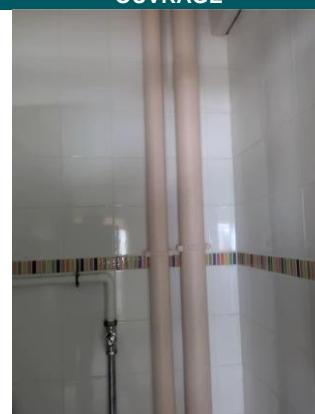

Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Chaufferie n°1	Conduit de fluide - Toutes zones	Métal

**PRESENCE OU ABSENCE
D'AMIANTE :**

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Sanitaires n°3	Plafond - Plafond	Faux-plafond

**PRESENCE OU ABSENCE
D'AMIANTE :**

**ELEMENT : Conduit de fluide n°2
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit
RDC - Sanitaires n°2	Conduit de fluide n°2 - Toutes zones	PVC

**PRESENCE OU ABSENCE
D'AMIANTE :**


CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSELT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**ELEMENT : Porte coupe-feu
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	Présence ou absence d'amiante :
RDC - Hall	Porte coupe-feu - Toutes zones		Non déterminé

Résultat de la grille d'évaluation :

**ELEMENT : Conduit de fluide
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	Présence ou absence d'amiante :
RDC - Réserve n°1	Conduit de fluide - Toutes zones	PVC	

**ELEMENT : Conduit de fluide
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	Présence ou absence d'amiante :
RDC - Sanitaires n°1	Conduit de fluide - Toutes zones	PVC	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSEUT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

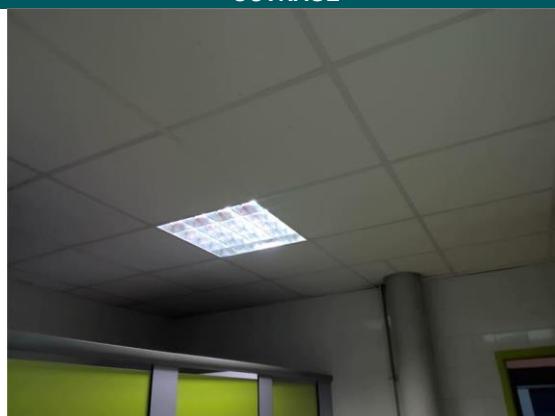
Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Salle polyvalente	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Conduit de fluide n°1
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Sanitaires filles	Conduit de fluide n°1 - Toutes zones	Métal - Peinture	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Sanitaires filles	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSULT IMMOBILIER

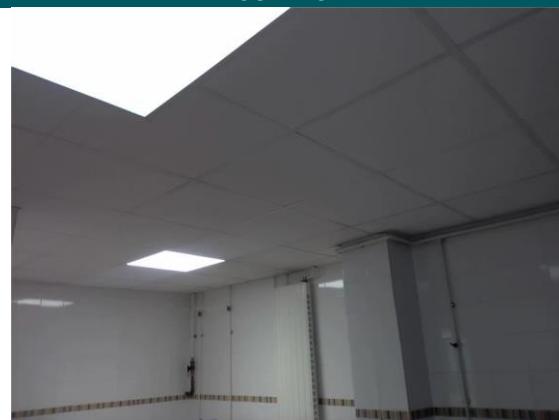
1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**ELEMENT : Conduit de fluide n°2
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Sanitaires filles	Conduit de fluide n°2 - Toutes zones	PVC	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Sanitaires garçons	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe 9	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSLT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe d'adaptation	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Atelier 6, 7 et 8	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - LTI	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSULT IMMOBILIER

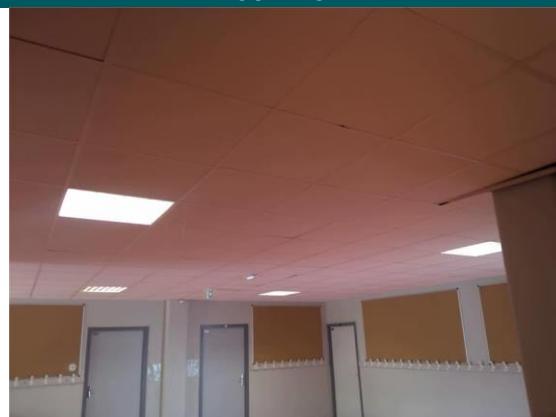
1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**ELEMENT : Porte coupe-feu
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	Présence ou absence d'amiante :	
RDC - Dégagement n°2	Porte coupe-feu - Toutes zones	Bois - Peinture	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :	Non déterminé

Résultat de la grille d'évaluation :
**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	Présence ou absence d'amiante :	
RDC - Dégagement n°2	Plafond - Plafond	Faux-plafond	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	Présence ou absence d'amiante :	
RDC - Hall d'entrée	Plafond - Plafond	Faux-plafond	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :	

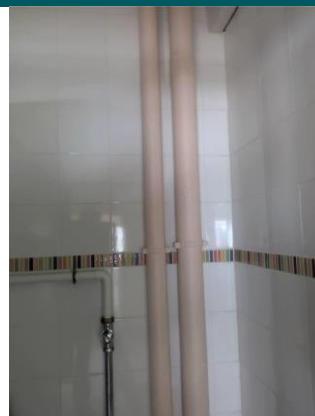
CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**ELEMENT : Conduit de fluide n°1
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Sanitaires n°2	Conduit de fluide n°1 - Toutes zones	PVC	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe12	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Psycho-motricité	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSULT IMMOBILIER

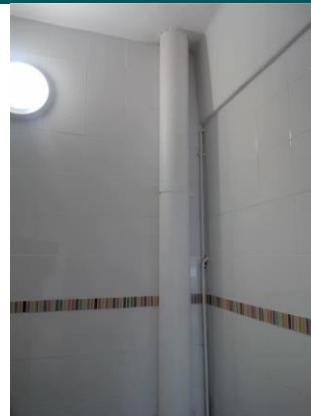
1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**ELEMENT : Conduit de fluide n°2
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - WC PMR n°1	Conduit de fluide n°2 - Toutes zones	PVC	

**ELEMENT : Conduit de fluide n°1
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - WC PMR n°1	Conduit de fluide n°1 - Toutes zones	Métal - Peinture	

**ELEMENT : Sol
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Réserve n°2	Sol - Sol	Dalles de sol	

Résultat de la grille d'évaluation :
Evaluation périodique

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - WC AL	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Salle du personnel	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**ELEMENT : Plafond
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Salle d'activité de l'ALAE	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSEUT IMMOBILIER**

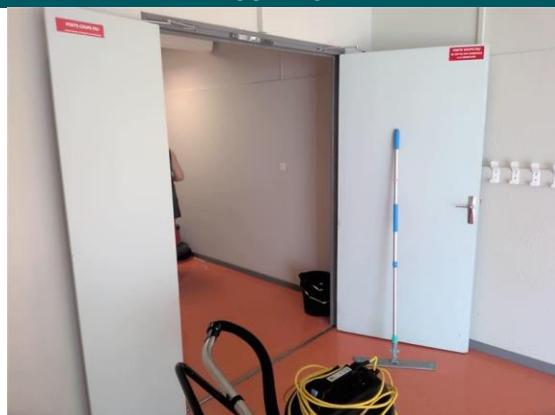
1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**ELEMENT : Porte coupe-feu n°2
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produits	Présence ou absence d'amiante :	
RDC - Hall d'entrée	Porte coupe-feu n°2 - Toutes zones			Non déterminé

Résultat de la grille d'évaluation :
**ELEMENT : Porte coupe-feu n°1
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produits	Présence ou absence d'amiante :	
RDC - Hall d'entrée	Porte coupe-feu n°1 - Toutes zones			Non déterminé

Résultat de la grille d'évaluation :
ELEMENT : Porte coupe-feu
VUE DU LOCAL
EMPLACEMENT


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produits	Présence ou absence d'amiante :
RDC - Chaufferie n°2	Porte coupe-feu - Toutes zones		



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**PRELEVEMENT : P001
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Réserve n°1	Sol - Sol	Dalles de sol	
Résultat de la grille d'évaluation :		Evaluation périodique	

**PRELEVEMENT : P002
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Bureau psychologue	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**PRELEVEMENT : P003
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - TGBT n°1	Sol - Sol	Dalles de sol	
Résultat de la grille d'évaluation :		Evaluation périodique	

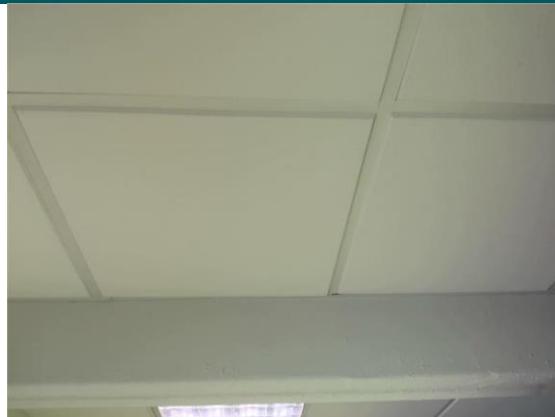
CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSEUT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**PRELEVEMENT : P004
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Sanitaires n°2	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

**PRELEVEMENT : P005
OUVRAGE**


Pièce ou local	Localisation	Matériaux ou produit	PRÉSENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
RDC - Classe 4	Plafond - Plafond	Faux-plafond	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSULT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293


ELEMENT RELATIF A L'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 1

**En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti**

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	4925541 A	Date de l'évaluation	24/07/2024
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Réserve n°1
Elément	Sol	Matériau / Produit	Dalles de sol
Repérage	Sol	Destination déclarée du local	Réserve n°1
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Risque de dégradation faible ou à terme <input type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Ponctuelle <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation	EP AC1 AC2
		Matériau dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Généralisée	AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSEUT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 2

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	4925541 A	Date de l'évaluation	24/07/2024
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	TGBT n°1
Elément	Sol	Matériau / Produit	Dalles de sol
Repérage	Sol	Destination déclarée du local	TGBT n°1
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation faible ou à terme <input type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/> Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSLT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 3

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	4925541 A	Date de l'évaluation	24/07/2024
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Réserve n°2
Elément	Sol	Matériau / Produit	Dalles de sol
Repérage	Sol	Destination déclarée du local	Réserve n°2
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation faible ou à terme <input type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation	AC1
		Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Généralisée	AC2
			<input type="checkbox"/>	AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSLT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 4

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	4925541 A	Date de l'évaluation	24/07/2024
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Rangement
Elément	Sol	Matériau / Produit	Dalles de sol
Repérage	Sol	Destination déclarée du local	Rangement
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>			EP
		Matériau non dégradé <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Risque de dégradation faible ou à terme <input type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide	EP
				AC1
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>			EP
		Ponctuelle <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation	AC1
		Matériau dégradé <input checked="" type="checkbox"/>		AC2
			Généralisée <input type="checkbox"/>	AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSEUT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 5

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	4925541 A	Date de l'évaluation	24/07/2024
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Atelier 1
Elément	Sol	Matériau / Produit	Dalles de sol
Repérage	Sol	Destination déclarée du local	Atelier 1
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation faible ou à terme <input type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation	AC1 AC2
		Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Généralisée	AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSLT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**PROCES VERBAUX D'ANALYSES LABORATOIRE**

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSULT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

AR-24-KC-086915-01 - 24K024776

Eurofins Analyses Pour Le Batiment Sud-Ouest SAS

QUALICONSULT IMMOBILIER SAS
 Monsieur Mickael LAGNEAU
 1 rue de la Paderne
 31170 TOURNEFEUILLE

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-KC-086915-01 Date d'émission de rapport : 30/07/2024 4:26 Page 1/3
 Dossier N° : 24K024776 Date de réception : 25/07/2024 Date d'analyse : 29/07/2024
 Référence dossier Client:
 4925541 A - Groupe scolaire moulin à vent ELEMENTAIRE 4 rue Jean Mermoz 31170 TOURNEFEUILLE - COMMUNE
 DE TOURNEFEUILLE

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	P001-RDC - Réserve n°1 - Sol - Sol - Dalles de sol - Couche à analyser : Dalles de sol	Matériau semi-dur de type dalle de sol (rouge)	MET * / UGT2	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
		Matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur de type enduit (beige)	/ - *	- / - *	- *	Couche(s) non concernée(s) par la demande *
002 (1) (2)	P002-RDC - Bureau psychologue - Plafond Plafond - Faux-plafond - Couche à analyser : Faux-plafond	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau fibreux de type isolant (jaune)	MET * / UGT2	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau fibreux de type isolant (jaune)	MOLP * / D5UE	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
003	P003-RDC - TGBT n°1 - Sol - Sol - Dalles de sol - Couche à analyser : Dalles de sol	Matériau semi-dur de type dalle de sol (gris)	MET * / UGT2	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
		Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type regréage (gris)	/ - *	- / - *	- *	Couche(s) non concernée(s) par la demande *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
 4 Chemin des Maures ,CS 60134
 33172 Gradignan, FRANCE
 Tel: +33388916531 : +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>
 S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

ACCREDITATION N°
 1-5840
 Portée disponible sur
www.cofrac.fr



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSULT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293


Eurofins Analyses Pour Le Batiment Sud-Ouest SAS
RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-KC-086915-01 Date d'émission de rapport : 30/07/2024 4:26 Page 2/3
 Dossier N° : 24K024776 Date de réception : 25/07/2024 Date d'analyse : 29/07/2024
 Référence dossier Client:
 4925541 A - Groupe scolaire moulin à vent ELEMENTAIRE 4 rue Jean Mermoz 31170 TOURNEFEUILLE - COMMUNE
 DE TOURNEFEUILLE

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
004 (1) (2)	P004-RDC - Sanitaires n°2 - Plafond - Plafond - Faux-plafond - Couche à analyser : Faux-plafond	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur fibreux de type faux-plafonds (gris)	MET * / UGT2	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
005 (1) (2)	P005-RDC - Classe 4 - Plafond - Plafond - Faux-plafond - Couche à analyser : Faux-plafond	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur fibreux de type faux-plafonds (gris)	MET * / UGT2	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Observation(s) échantillon(s)

- (1) Des fibres minérales ont été détectées au sein de la couche/l'échantillon. Ces fibres susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 micromètres), ont pu être différencieres de fibres d'amiante via les critères d'identification optique
- (2) Les différentes couches décrites de manière commune sont techniquement inséparables.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-MOLP-WO24083) en vue d'une identification des fibres au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) selon le guide HSG 248 - annexe 2.

Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-PM-WO22725) en vue d'une identification des fibres au Microscopie Electronique à Transmission (MET) selon parties utiles de la norme NFX 43-050.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
 4 Chemin des Maures .CS 60134

33172 Gradignan, FRANCE

Tél: +33388916531: +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>
 S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

ACCRÉDITATION N°
 1- 5840
 Portée disponible sur
www.cofrac.fr



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSLT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293


Eurofins Analyses Pour Le Batiment Sud-Ouest SAS
RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-KC-086915-01 Date d'émission de rapport : 30/07/2024 4:26 Page 3/3
 Dossier N° : 24K024776 Date de réception : 25/07/2024 Date d'analyse : 29/07/2024

Référence dossier Client:

4925541 A - Groupe scolaire moulin à vent ELEMENTAIRE 4 rue Jean Mermoz 31170 TOURNEFEUILLE - COMMUNE
DE TOURNEFEUILLE

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur.
 Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables** inférieure à la limite de détection. ** Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (μm)"; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0,1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.



Nathan Pouquette
Technicien Analyste Microscopie

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
4 Chemin des Maures .CS 60134
33172 Gradignan, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>
S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

ACCRÉDITATION N°
1- 5840
Portée disponible sur
www.cofrac.fr



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSLT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**DOCUMENT(S) FOURNI(S)**

Néant

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSULT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293



ATTESTATION D'ASSURANCE



ATTESTATION D'ASSURANCE

ASSQCI1

MMA IARD ASSURANCES MUTUELLES / MMA IARD atteste que : **QUALICONSULT IMMOBILIER**
 (490 676 293 RCS Versailles) VELIZY PLUS – Bâtiment E – 1bis, rue du Petit Clamart - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY

Est titulaire du contrat de **RESPONSABILITE CIVILE n°127106241** destiné à garantir les conséquences pécuniaires des fautes, erreurs, omissions qui pourraient être commises dans l'exercice des missions confiées en qualité de **diagnostiqueurs immobiliers**.

Les missions :

- Diagnostic amiante et hydrocarbures aromatiques polycycliques avant travaux ou démolition,
- Diagnostics amiante avant-vente,
- Dossier technique amiante,
- Diagnostic gaz,
- Diagnostic termites,
- Exposition au plomb (CREP),
- Risques naturels et technologiques,
- Diagnostic de performance énergétique,
- Diagnostic légionellose,
- Diagnostic radon,
- Etat des lieux,
- Prêt conventionné : normes d'habitabilité, prêt à taux zéro,
- Contrôle périodique amiante,
- Etat parasitaire,
- Loi Carrez,
- Diagnostic Métrage Habitable Loi Boutin,
- Etat de l'installation électrique intérieure,
- Millièmes/Tantièmes,
- Diagnostic technique SRU,
- Recherche de plomb dans l'eau,
- Recherche de plomb avant et après travaux,
- Etat descriptif relatif à la décence et la performance technique du logement (loi Scellier),
- Assainissement autonome et privatif,
- Diagnostic conformité piscine,
- Diagnostic gestion des déchets issus de démolition,
- Assistance dans l'évaluation des risques professionnels pour la santé et la sécurité des travailleurs (décret 2001-1016 du 5 nov. 2001) : document unique
- Repérage des matériaux contenant des Fibres Céramiques Réfractaires,
- Mesure d'empoussièlement
- Contrôle visuel amiante
- Analyse mâchefer
- Potabilité de l'eau
- Analyse ponctuelle d'éléments vis-à-vis de l'amiante
- Dossier amiante partie privative (DAPP)
- Analyse ponctuelle plomb
- Chiffrage remise en état après état des lieux de sortie
- Diagnostic installation d'assainissement non collectif
- Diagnostic installation d'assainissement collectif
- Diagnostic alex pour QUALITEL
- Diagnostic Sicile cristalline.
- Mission d'analyse ponctuelle en caractérisation des hydrocarbures (C10 – C40)
- Audit énergétique réglementaire selon le Décret N° 2022-780 du 4 mai 2022 relatif à l'audit énergétique mentionné à l'article L.126-28-1 du code de la construction et de l'habitation.
- Diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et déchets issus de la démolition ou de la renovation significative DPEMD (arrêté du 26/03/2023)

Les sommes assurées :

- RC Exploitation : 8.000.000 € tous dommages confondus par sinistre
- RC Professionnelle : 2.000.000 € tous dommages confondus par sinistre et par année

La présente attestation est délivrée pour valoir ce que de droit pour la période du **1^{er} janvier 2024 au 31 décembre 2024**. Elle ne peut engager la compagnie au-delà des clauses, limites et conditions de la police à laquelle elle se réfère, notamment en cas de suspension et de résiliation.

Fait à Paris, le : 26/12/2023

L'assureur

MMA IARD SA
 RCS Le Mans 440 048 882
 Siège social : 1426 Marie et Alexandre Dyon
 72030 LE MANS CEDEX 9

Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes : Société anonyme, au capital de 537 052 368 euros Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes : Société anonyme, au capital de 142 622 906 euros
 RCS Le Mans 775 652 126 RCS Le Mans 440 048 882 RCS Le Mans 775 652 118 RCS Le Mans 440 042 174
 Sièges sociaux : 14, boulevard Marie et Alexandre Dyon - 72030 Le Mans Cedex 9 - Entreprises régies par le code des assurances

Société anonyme, au capital de 142 622 906 euros
 RCS Le Mans 440 042 174

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSULT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293


CERTIFICAT DE QUALIFICATION

**Certificat de compétences
Diagnostiqueur Immobilier**
N° CPDI6345 Version 002

Je soussigné, Etienne LAMY, Directeur Opérationnel d'I.Cert, atteste que :

Monsieur LAGNEAU Mickael

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1)
	Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1)
	Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
DPE tout type de bâtiments	Diagnostic de performance énergétique avec mention : DPE tout type de bâtiment (2)
	Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel (2)
	Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1)
	Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (1)
	Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1)
	Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
Termites	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine (1)
	Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse
<https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 01/07/2024.

(1) Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification
 (2) Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification



Institut de Certification

Certification de personnes

Diagnostiqueur

Portée disponible sur www.icert.fr



CPE DI FR 11 rev19

I.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K
 35760 Saint-Grégoire