

1 IDENTIFICATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom : COMMUNE DE TOURNEFEUILLE

Qualité du donneur d'ordre :

Sur déclaration de l'intéressé



Adresse : PLACE DE LA MAIRIE
31170 TOURNEFEUILLE

2 IDENTIFICATION DU PROPRIETAIRE

Nom : COMMUNE DE TOURNEFEUILLE

Qualité du propriétaire :

Sur déclaration de l'intéressé



Adresse : PLACE DE LA MAIRIE
31170 TOURNEFEUILLE



RAPPORT DE MISSION DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE A INTEGRER AU DOSSIER TECHNIQUE «AMIANTE»



Articles R.1334-14, R.1334-17 et 18, R.1334-20 et 21, R.1334-29-5 du Code de la Santé Publique (introduits par le Décret n°2011-629 du 3 juin 2011) ;
Arrêtés du 12 décembre 2012, arrêté du 21 décembre 2012 ;

3 IDENTIFICATION DU BIEN IMMOBILIER ET DE SES ANNEXES



Adresse :
Groupe Scolaire MIRABEAU
Ecole élémentaire
avenue du Marquisat
31170 TOURNEFEUILLE



Bât. : -



Entrée : -



Porte n° : -



Lot n° : -



Esc. : -



Etage : -



Référence Cadastrale :



000BN - 0213



Fonction principale du bâtiment : Tertiaire
Catégorie du bâtiment : Enseignement Primaire /
Secondaire

Type de bien : Bâtiment

Nbre de pièces : -



Date du Permis de Construire : Non communiquée

A défaut date de construction : Non communiquée

N° de dossier

5283389

Date de la commande

20/10/2025

Date de la visite

22/10/2025

Accompagnateur

Aucun

4 DESIGNATION DE L'ORGANISME ET AUTEUR DU RAPPORT DE REPERAGE

Organisme : **QUALICONSEUT IMMOBILIER**



Auteur du repérage : LAGNEAU Mickael



Adresse : 1, rue de la Paderne
31170 TOURNEFEUILLE



Compétence
Certifié par

ICERT

N° : CPDI6345

Depuis le : 01/02/2021



Désignation de la compagnie d'assurance :

MMA ENTREPRISES

Numéro de police : **127106241**

Date de validité : **31/12/2025**

5 DESIGNATION DU LABORATOIRE D'ANALYSE



Laboratoire : **EUROFINS SUD OUEST**



Adresse : 4, chemin des Maures
33170 GRADIGNAN

N° d'accréditation : 1-5840 rév 5

SOMMAIRE

CONCLUSION DE LA MISSION DE REPERAGE	3
1. CONDITION DE REALISATON DU REPERAGE	6
1.1 PRECISION SUR LA METHODOLOGIE DU REPERAGE	6
1.2 DOCUMENT REMIS PAR LE DONNEUR D'ORDRE	6
1.3 PROGRAMME DE REPERAGE	7
1.4 ECART(S) A LA NORME	7
2. LISTE DES PIECES & LOCAUX VISITES & NON-VISITES	8
3. RESULTAT DETAILLE DU REPERAGE	10
3.1 DESCRIPTION DES REVÊTEMENTS EN PLACE LE JOUR DU REPERAGE	10
REVÊTEMENT NON RELEVE	10
3.2 MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE	10
3.3 MATERIAUX OU PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE	12
3.4 MATERIAUX OU PRODUITS HORS PROGRAMME DE REPERAGE IDENTIFIES CONTENANT DE L'AMIANTE	16
3.5 OBLIGATIONS ET RECOMMANDATIONS REGLEMENTAIRES ISSUES DES RESULTATS DU REPERAGE	17
4. OBSERVATIONS & RESERVES	17
Néant	17
5. ELEMENTS D'INFORMATION CONCERNANT L'ETAT MENTIONNE AUX 1° ET 2° DE L'ARTICLE R.1334-29-7	17
6. ANNEXES	17
FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION	18
PLANCHE(S) DE REPERAGE	18
PLANCHE PHOTO(S)	23
ELEMENT RELATIF A L'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION	70
PROCES VERBAUX D'ANALYSES LABORATOIRE	107
DOCUMENT(S) FOURNI(S)	111
ATTESTATION D'ASSURANCE	112
CERTIFICAT DE QUALIFICATION	113

CONCLUSION DE LA MISSION DE REPERAGE

**DANS LE CADRE DE LA MISSION OBJET DU PRESENT RAPPORT, IL A ETE REPERE DES
MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE**

Panneaux-sandwichs Fibre ciment



Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure	MPCA de la liste (A/B)
RDC	Hall d'entrée/circulation	Jugement personnel	B
RDC	Classe C6	Jugement personnel	B
RDC	Atelier S6	Jugement personnel	B
RDC	Classe C7	Jugement personnel	B
RDC	Classe C8	Jugement personnel	B
RDC	Atelier S7	Jugement personnel	B
RDC	Classe C9	Jugement personnel	B
RDC	Classe C10	Jugement personnel	B
RDC	Salle de repos	Jugement personnel	B
RDC	Entrée	Jugement personnel	B
RDC	Classe C11	Jugement personnel	B
RDC	S7	Jugement personnel	B
RDC	Sanitaires 1 garçons	Jugement personnel	B
RDC	Sanitaires 1 filles	Jugement personnel	B
RDC	Bureau Sa2	Jugement personnel	B
RDC	Infirmerie	Jugement personnel	B
RDC	Tisanerie	Jugement personnel	B
RDC	Bureau	Jugement personnel	B
RDC	Salle polyvalente	Jugement personnel	B
RDC	Local informatique	Jugement personnel	B
RDC	Sanitaires 2 filles	Jugement personnel	B
RDC	Sanitaires 2 garçons	Jugement personnel	B
RDC	Classe C1	Jugement personnel	B
RDC	Classe C2	Jugement personnel	B
RDC	Classe C3	Jugement personnel	B
RDC	Classe C4	Jugement personnel	B
RDC	Classe C5	Jugement personnel	B
RDC	Atelier S1/classe C6	Jugement personnel	B
Extérieur	Façades RDC	Jugement personnel	B
Préfa. 1	Façades	Jugement personnel	B
Préfa. 2	Dgt	Jugement personnel	B
Préfa. 1	Dgt.	Jugement personnel	B
Préfa. 1	Salle de dessin	Jugement personnel	B
Préfa. 1	Salle de musique	Jugement personnel	B
Préfa. 2	Salle de bricolage	Jugement personnel	B
Préfa. 2	Salle enfants et animateurs	Jugement personnel	B
Préfa. 2	Façades	Jugement personnel	B

Il est nécessaire d'avertir de la présence d'amiante toute personne étant amené à intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits concernés

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSULT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

⚠ → OBLIGATION(S) DU PROPRIETAIRE
SANS OBJET
⚠ → RECOMMANDATION(S) FAITE(S) AU PROPRIETAIRE
⚠ → EP – EVALUATION PERIODIQUE

Local / Partie d'immeuble	Etage	Ouvrage ou Composant de la construction	Matériaux ou Produit
Hall d'entrée/circulation	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Classe C6	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Atelier S6	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Classe C7	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Classe C8	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Atelier S7	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Classe C9	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Classe C10	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Salle de repos	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Entrée	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Classe C11	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
S7	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Sanitaires 1 garçons	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Sanitaires 1 filles	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Bureau Sa2	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Infirmerie	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Tisanerie	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Bureau	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Salle polyvalente	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Local informatique	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Sanitaires 2 filles	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Sanitaires 2 garçons	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Classe C1	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Classe C2	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Classe C3	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Classe C4	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Classe C5	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Atelier S1/classe C6	RDC	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Façades RDC	Extérieur	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Façades	Préfa. 1	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Dgt	Préfa. 2	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Dgt.	Préfa. 1	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Salle de dessin	Préfa. 1	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Salle de musique	Préfa. 1	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Salle de bricolage	Préfa. 2	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Salle enfants et animateurs	Préfa. 2	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment
Façades	Préfa. 2	Panneaux-sandwichs	Fibre ciment

⚠ → AC1 - ACTION CORRECTIVE DE PREMIER NIVEAU
SANS OBJET
⚠ → AC2 - ACTION CORRECTIVE DE DEUXIEME NIVEAU
SANS OBJET

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSEUT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

! LISTE DES LOCAUX NON-VISITES INSCRITS DANS LE PERIMETRE DU REPERAGE

Local ou partie d'immeuble	Etage	Visitée	Justification
Vide-sanitaire			
	Préfa. 2	NON	Pas d'accès
Vide-sanitaire	Préfa. 1	NON	Pas d'accès

! LISTE DES OUVRAGES NON INSPECTES ET JUSTIFICATION

SANS OBJET

	Édité le : 03/11/2025		Cachet de l'entreprise		Signature de l'opérateur
	Fait à :	 QUALICONSULT IMMOBILIER 1 rue de la Paderne 31170 TOURNEFEUILLE Tél. 05 34 51 61 14 toulouse.facilities@qualiconsult.fr SIRET 490 676 293 00031			
TOURNEFEUILLE					

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSULT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

1. CONDITION DE REALISATON DU REPERAGE

LE PRESENT RAPPORT DE REPERAGE AMIANTE N'EST PAS SUFFISANT EN CAS DE TRAVAUX :

Il doit être complété par un repérage portant sur tous les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante selon les dispositions de l'arrêté du 16 juillet 2019 et qui pourraient être mis en évidence à l'occasion des travaux envisagés.

Dans ce cadre il peut être nécessaire de réaliser des sondages destructifs pour s'assurer de la composition interne d'un composant, d'un ouvrage ou d'un volume concerné par les travaux.

1.1 PRECISION SUR LA METHODOLOGIE DU REPERAGE

La méthodologie de réalisation du repérage est décrite dans **les arrêtés du 12 décembre 2012 relatifs aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produits des listes A (et B respectivement) contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage**. Elle est résumée ci-après :

- Lors de la première phase, l'opérateur de repérage recherche les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante **des listes A et B** de l'annexe 13-9 du code de la santé publique, accessibles sans travaux destructif. Il détermine pour cela les zones présentant des similitudes d'ouvrages (**ZPSO**) et les zones homogènes (**ZH**) où ces matériaux sont présents. La mission de repérage implique un examen exhaustif de toutes les parties de l'immeuble bâti objet du repérage (périmètre de repérage).
- Lors de la deuxième phase, dans les **ZPSO** définies, l'opérateur de repérage identifie parmi les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante **des listes A et B** repérés ceux qui contiennent effectivement de l'amiante. Pour cela l'opérateur de repérage conclut sur la base des informations et moyens dont il dispose, et de sa connaissance des matériaux et produits. Si un doute persiste, l'opérateur de repérage effectue des prélèvements d'échantillons pour analyses afin de conclure. L'opérateur conclut à la présence ou à l'absence d'amiante sur la base des critères de conclusion tels que définie par l'arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits **des listes A et B** contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage, complété par l'arrêté du 26 juin 2013.
- Lors de la troisième phase, en cas de présence de matériaux et produits contenant de l'amiante, l'opérateur de repérage évalue, par zone homogène, l'état de conservation de chaque matériau contenant de l'amiante.

A l'issue de la réalisation du repérage, l'opérateur rédige un rapport de repérage par bâtiment, lot ou partie privative (selon le bien concerné), rapport dont le contenu minimum est fixé par les arrêtés du 12 décembre 2012 précités (**listes A et B**). Ce rapport constitue l'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux et produits contenant de l'amiante prévu à l'article L.1334-13 du code de la santé publique.

1.2 DOCUMENT REMIS PAR LE DONNEUR D'ORDRE

ANCIENS REPERAGE REMIS PAR LE MAITRE D'OUVRAGE :

Date	Référence	Auteur / Société	Type de repérage	Conclusions
28/04/2021	850702	QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux	Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante
17/11/2003	PB/03-6335	QUALICONSULT	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante à intégrer au dossier technique «amiante»	Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante
29/09/1999	-	QUALICONSULT	Faux-plafonds	-
10/09/1997	-	QUALICONSULT	Flocage - Calorifugeage	-

AUTRE DOCUMENT REMIS PAR LE MAITRE D'OUVRAGE :

- élémentaire mirabeau-mini plan Rez de Chaussée élémentaire
- élémentaire mirabeau-mini plan Etage

1.3 PROGRAMME DE REPERAGE

La présente mission est réalisée selon les exigences du Code de la Santé Publique, selon le programme de repérage suivant :

Liste A mentionnée à l'article R.1334-20

COMPOSANT A SONDER OU A VÉRIFIER

Flocages
Calorifugeages
Faux plafonds

Liste B mentionnée à l'article R.1334-21

COMPOSANTS DE LA CONSTRUCTION	PARTIES DU COMPOSANT A VÉRIFIER OU A SONDER
1. Parois verticales intérieures	
Murs et cloisons « en dur » et poteaux (périmétriques et intérieurs). Cloisons (légères et préfabriquées), gaines et coffres.	Enduits projetés, revêtements durs (plaques menuiserie, amiante-ciment) et entourages de poteaux (Carton, amiante-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), coffrage perdu. Enduits projetés, panneaux de cloisons.
2. Planchers et plafonds	
Plafonds, poutres et charpentes, gaines et coffres. Planchers.	Enduits projetés, panneaux collés ou vissés. Dalles de sol.
3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs	
Conduits de fluides (air, eau, autres fluides...). Clapets/volets coupe-feu. Portes coupe-feu. Vide-ordures.	Conduits, enveloppes de calorifuges. Clapets, volets, rebouchage. Joints (tresses, bandes). Conduits.
4. Éléments extérieurs	
Toitures. Bardages et façades légères. Conduits en toiture et façade.	Plaques, ardoises, accessoires de couverture (Composites, fibres-ciment), bardeaux bitumineux. Plaques, ardoises, panneaux (composites, fibres-ciment). Conduits en amiante-ciment : eaux pluviales, eaux usées, conduits de fumée.

1.4 ECART(S) A LA NORME

Liste des écarts, adjonctions ou suppression vis-à-vis de la norme NF X 46-020 d'Août 2017 :

Aucun écart à la norme concernant le présent rapport de repérage

2. LISTE DES PIECES & LOCAUX VISITES & NON-VISITES

Local ou partie d'immeuble	Etage	Visitée	⚠️ Justification
Hall d'entrée/circulation	RDC	OUI	
Classe C6	RDC	OUI	
Atelier S6	RDC	OUI	
Classe C7	RDC	OUI	
Classe C8	RDC	OUI	
Atelier S7	RDC	OUI	
Classe C9	RDC	OUI	
Classe C10	RDC	OUI	
Salle de repos	RDC	OUI	
Entrée	RDC	OUI	
Classe C12	RDC	OUI	
Réserve	RDC	OUI	
Classe C11	RDC	OUI	
S7	RDC	OUI	
Sanitaires 1 garçons	RDC	OUI	
Sanitaires 1 filles	RDC	OUI	
Archives	RDC	OUI	
Sa2	RDC	OUI	
Bureau Sa2	RDC	OUI	
Infirmerie	RDC	OUI	
Tisanerie	RDC	OUI	
Bureau	RDC	OUI	
Salle polyvalente	RDC	OUI	
Local informatique	RDC	OUI	
Sa1	RDC	OUI	
Stock débarras	RDC	OUI	
TGBT	RDC	OUI	
Sanitaires 2 filles	RDC	OUI	
Sanitaires 2 garçons	RDC	OUI	
Classe C1	RDC	OUI	
Classe C2	RDC	OUI	
Rgt jeux	RDC	OUI	
Classe C3	RDC	OUI	
Classe C4	RDC	OUI	
Classe C5	RDC	OUI	
Atelier S1/classe C6	RDC	OUI	
Salle de classe 1	RDC	OUI	
Salle de classe 2	RDC	OUI	
Chaufferie	RDC	OUI	

Local ou partie d'immeuble	Etage	Visitée	 Justification
			
Degr.	1er	OUI	
Atelier	1er	OUI	
Classe C13	1er	OUI	
Classe C14	1er	OUI	
Façades R+1	Extérieur	OUI	
Façades RDC	Extérieur	OUI	
Couverture du RDC	Extérieur	OUI	
Couverture du R+1	Extérieur	OUI	
Façades			
	Préfa. 1	OUI	
Dgt	Préfa. 2	OUI	
Dgt.	Préfa. 1	OUI	
Salle de dessin	Préfa. 1	OUI	
Salle de musique	Préfa. 1	OUI	
Salle de bricolage	Préfa. 2	OUI	
Salle enfants et animateurs	Préfa. 2	OUI	
Façades	Préfa. 2	OUI	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Local ou partie d'immeuble	Etage	Visitée	⚠️ Justification
			
Vide-sanitaire	Préfa. 2	NON	Pas d'accès
	Préfa. 1	NON	Pas d'accès

3. RESULTAT DETAILLE DU REPERAGE

3.1 DESCRIPTION DES REVÊTEMENTS EN PLACE LE JOUR DU REPERAGE

REVÊTEMENT NON RELEVE

3.2 MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSEUT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Panneaux-sandwichs Fibre ciment Peinture


Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure	Obligation / Préconisation
RDC	Hall d'entrée/circulation	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Classe C6	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Atelier S6	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Classe C7	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Classe C8	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Atelier S7	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Classe C9	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Classe C10	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Salle de repos	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Entrée	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Classe C11	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	S7	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Sanitaires 1 garçons	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Sanitaires 1 filles	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Bureau Sa2	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Infirmerie	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Tisanerie	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Bureau	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Salle polyvalente	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Local informatique	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Sanitaires 2 filles	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Sanitaires 2 garçons	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Classe C1	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Classe C2	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Classe C3	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Classe C4	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Classe C5	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
RDC	Atelier S1/classe C6	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
Extérieur	Façades RDC	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Dégradé ponctuelle
Préfa. 1	Façades	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Dégradé ponctuelle
Préfa. 2	Dgt	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
Préfa. 1	Dgt.	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
Préfa. 1	Salle de dessin	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
Préfa. 1	Salle de musique	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
Préfa. 2	Salle de bricolage	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
Préfa. 2	Salle enfants et animateurs	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Non dégradé
Préfa. 2	Façades	Jugement personnel	Non étanche ou absente : Dégradé ponctuelle

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSEUT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293


3.3 MATERIAUX OU PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE

Plafond Faux-plafond		
Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
RDC	Hall d'entrée/circulation	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Classe C6	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Atelier S6	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Classe C7	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Classe C8	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Atelier S7	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Classe C9	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Classe C10	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Salle de repos	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Entrée	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Classe C12	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Classe C11	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	S7	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Sanitaires 1 garçons	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Sanitaires 1 filles	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Archives	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Sa2	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Bureau Sa2	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Infirmerie	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Bureau	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Salle polyvalente	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Local informatique	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Sa1	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Stock débarras	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	TGBT	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Sanitaires 2 filles	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Sanitaires 2 garçons	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Classe C1	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Classe C2	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Rgt jeux	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Classe C3	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Classe C4	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Classe C5	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Atelier S1/classe C6	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Salle de classe 1	Document consulté (Attestation du fabricant)
RDC	Salle de classe 2	Document consulté (Attestation du fabricant)
1er	Degt.	Document consulté (Attestation du fabricant)
1er	Atelier	Document consulté (Attestation du fabricant)
1er	Classe C13	Document consulté (Attestation du fabricant)
1er	Classe C14	Document consulté (Attestation du fabricant)
Préfa. 2	Dgt	Document consulté (Attestation du fabricant)
Préfa. 1	Dgt.	Document consulté (Attestation du fabricant)
Préfa. 1	Salle de dessin	Document consulté (Attestation du fabricant)
Préfa. 1	Salle de musique	Document consulté (Attestation du fabricant)
Préfa. 2	Salle de bricolage	Document consulté (Attestation du fabricant)
Préfa. 2	Salle enfants et animateurs	Document consulté (Attestation du fabricant)

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSULT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Sol Dalles de sol


Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
RDC	Hall d'entrée/circulation	Résultat d'analyse (P001)
RDC	Classe C6	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Atelier S6	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Classe C7	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Classe C8	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Atelier S7	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Classe C9	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Classe C10	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Salle de repos	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Entrée	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Classe C12	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Classe C11	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	S7	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Bureau Sa2	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Bureau	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Salle polyvalente	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Local informatique	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Classe C1	Résultat d'analyse (P002)
RDC	Classe C2	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Rgt jeux	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Classe C3	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Classe C4	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Classe C5	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
RDC	Atelier S1/classe C6	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
1er	Degt.	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
1er	Atelier	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
1er	Classe C13	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)
1er	Classe C14	Résultat d'analyse (P001-ZPSO)

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSOULT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Cloisons Panneaux de cloisons


Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
RDC	Hall d'entrée/circulation	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Classe C6	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Atelier S6	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Classe C7	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Classe C8	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Atelier S7	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Classe C9	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Classe C10	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Salle de repos	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Entrée	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Classe C12	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Réserve	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Classe C11	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	S7	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Sanitaires 1 garçons	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Sanitaires 1 filles	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Archives	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Sa2	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Bureau Sa2	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Infirmérie	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Tisanerie	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Bureau	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Salle polyvalente	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Local informatique	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Sa1	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Stock débarras	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	TGBT	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Sanitaires 2 filles	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Sanitaires 2 garçons	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Classe C1	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Classe C2	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Rgt jeux	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Classe C3	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Classe C4	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Classe C5	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Atelier S1/classe C6	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
1er	Degt.	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
1er	Atelier	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
1er	Classe C13	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
1er	Classe C14	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
Préfa. 2	Dgt	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
Préfa. 1	Dgt.	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
Préfa. 1	Salle de dessin	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
Préfa. 1	Salle de musique	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
Préfa. 2	Salle de bricolage	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
Préfa. 2	Salle enfants et animateurs	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSEUT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293


Panneaux-sandwichs Aluminium

Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
RDC	Classe C12	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Classe C11	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
1er	Degt.	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
1er	Atelier	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
1er	Classe C13	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
1er	Classe C14	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante


Plafond Faux-plafond

Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
RDC	Tisanerie	Document consulté (Attestation du fabricant)


Cloisons Carreau de plâtre

Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
RDC	Stock débarris	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	TGBT	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante


Conduit de cheminée Terre-cuite

Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
RDC	Classe C2	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Chaufferie	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
Extérieur	Couverture du RDC	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
		Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante


Cloisons Plaque de plâtre (BA13) Peinture

Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
RDC	Salle de classe 1	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
RDC	Salle de classe 2	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante


Plafond Flocage

Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
RDC	Chaufferie	Résultat d'analyse (P003)


Porte coupe-feu

Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
RDC	Chaufferie	Marquage du matériau

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSLT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293




Panneaux

Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Extérieur	Façades R+1	Résultat d'analyse (P004)


Couverture Tôle

Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Extérieur	Couverture du RDC	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
Extérieur	Couverture du R+1	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante


Planche de rive

Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Extérieur	Couverture du RDC	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
Extérieur	Couverture du R+1	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
Préfa. 1	Façades	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
Préfa. 2	Façades	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante


Conduit de fluide EP Soubassement PVC

Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Extérieur	Façades RDC	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
Préfa. 1	Façades	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
Préfa. 2	Façades	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante


Conduit de fluide EP Métal

Etage	Local ou partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Extérieur	Façades RDC	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante


**3.4 MATERIAUX OU PRODUITS HORS PROGRAMME DE REPERAGE IDENTIFIES
CONTENANT DE L'AMIANTE**

Matériaux et produits non visés par la liste A ou la liste B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique

SANS OBJET

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSLT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293



« EP - EVALUATION PERIODIQUE »

Lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations qu'il présente et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le matériau ou produit.

Cette évaluation périodique consiste à :

- a)** contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas, et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- b)** rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

4. OBSERVATIONS & RESERVES

Néant

5. ELEMENTS D'INFORMATION CONCERNANT L'ETAT MENTIONNE AUX 1° ET 2° DE L'ARTICLE R.1334-29-7

Substances cancérogènes avérées pour l'homme, l'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (Épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes. Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet www.sinoe.org.

6. ANNEXES

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSEULT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION

Réf. échantillon.	Date du prélèvement	Matériaux ou Produit	Présence d'amiante
P001	22/10/2025	Dalles de sol	Négatif
P002	22/10/2025	Dalles de sol	Négatif
P003	22/10/2025	Flocage	Négatif
P004	22/10/2025	Panneaux	Négatif

PLANCHE(S) DE REPERAGE

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSULT IMMOBILIER

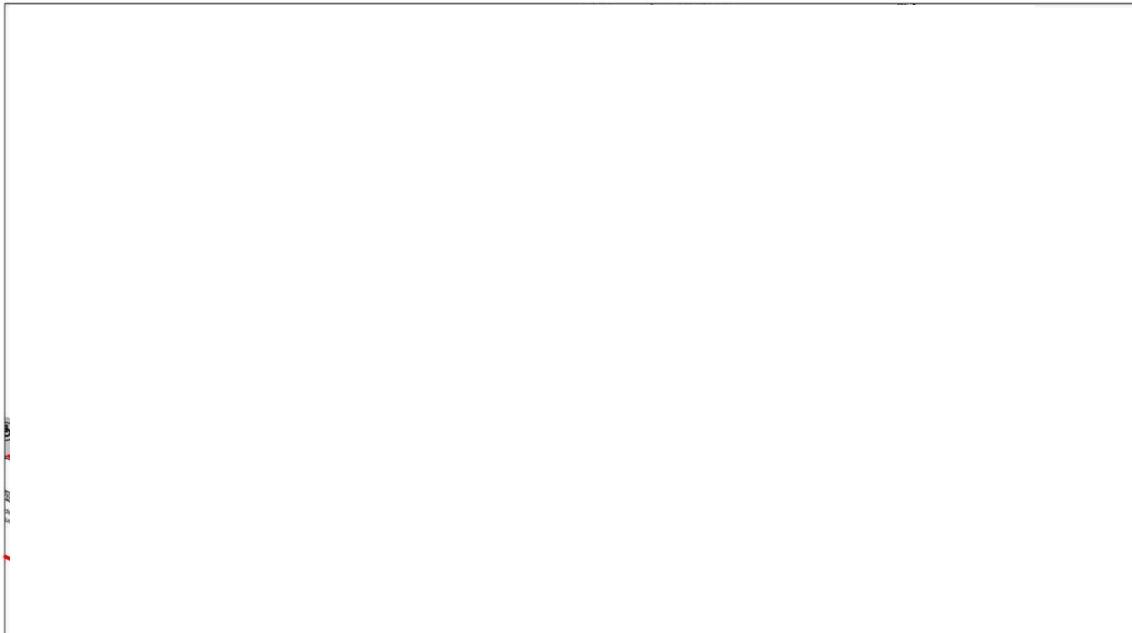
1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Qualiconsult®	Planche de repérage			Légende : <input type="checkbox"/> Panneaux sandwichs en amiante-ciment	Plan de masse : 
	Client :	Titre :	Date :		
N° dossier :	COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	Croquis N°1			
N° dossier :	5283389				
N° planche :	1/2	Adresse :	Groupe Scolaire MIRABEAU Ecole élémentaire avenue du Marquisat 31170 TOURNEFEUILLE		
Type :	Plan d'architecte		Localisation / Bâtiment :	-	
Date :	03/11/2025		Niveau :	RDC	
Intervenant :	LAGNEAU Mickael		Commentaire :	-	
Origine du plan :	Fourni par le donneur d'ordre				

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

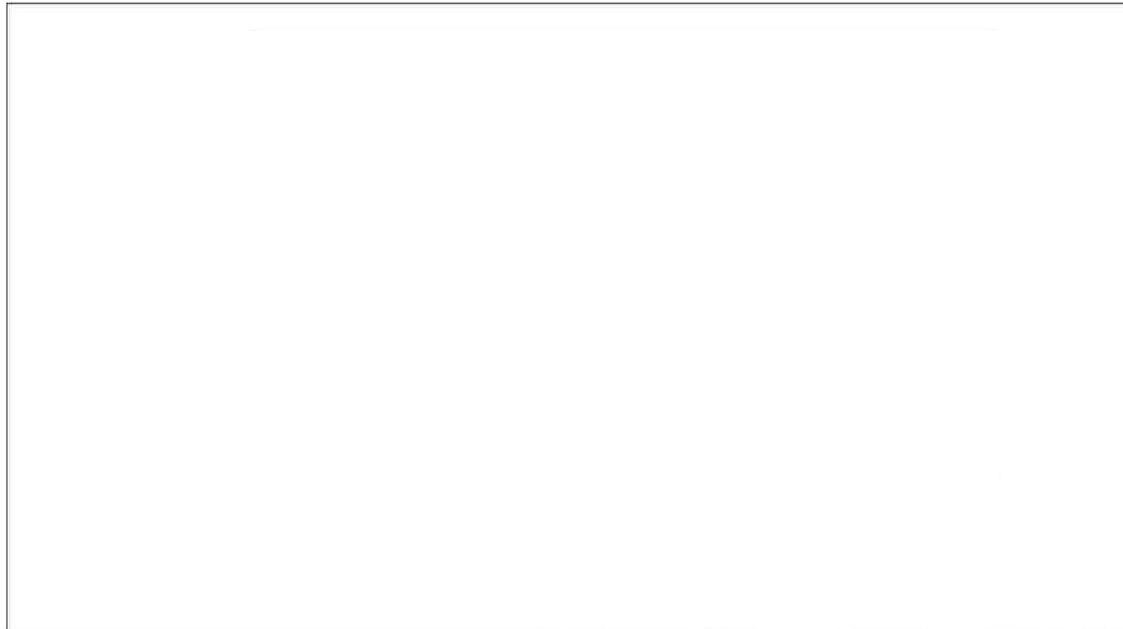


<i>Maitrise d'ouvrage Mairie de Tournefeuille</i>	<i>Groupe scolaire Mirabeau Elémentaire.</i>	
<i>Maitrise d'oeuvre Services Techniques</i>	<i>Plan Rez de Chaussée</i>	
<i>Ech :</i>	<i>Date : 20 Octobre 2025</i>	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Qualiconsult®	Planche de repérage			Plan de masse :
	Client :	Titre :	Localisation / Bâtiment :	
Client :	COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	Titre :	Croquis N°2	
N° dossier :	5283389	Adresse :	Groupe Scolaire MIRABEAU Ecole élémentaire avenue du Marquisat 31170 TOURNEFEUILLE	
N° planche :	2/2	Version :	1	
Type :	Plan d'architecte	Niveau :	R+1	
Date :	03/11/2025	Commentaire :		
Intervenant :	LAGNEAU Mickael			
Origine du plan :	Fourni par le donneur d'ordre			

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ



<i>Maitrise d'ouvrage Mairie de Tournefeuille</i>	<i>Groupe scolaire Mirabeau Elémentaire.</i>	
<i>Maitrise d'oeuvre Services Techniques</i>	<i>Plan Etage</i>	
<i>Ech :</i>	<i>Date : 20 Octobre 2025</i>	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ


PLANCHE PHOTO(S)

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Local informatique
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Porte coupe-feu
Vue d'ensemble
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Chaufferie
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Porte coupe-feu - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSLT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

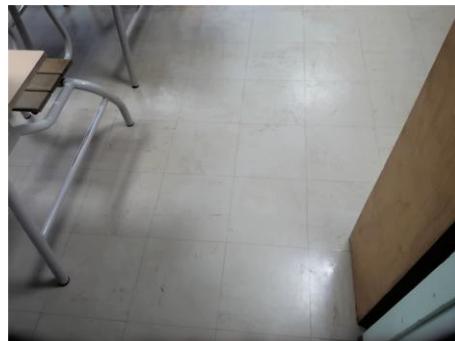
Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

ELEMENT : Conduit de cheminée		
Vue d'ensemble	Emplacement	
		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Chaufferie
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Terre-cuite		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Conduit de cheminée - Plafond		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Sol		
Emplacement		
		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Atelier S1/classe C6
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Atelier S1/classe C6
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C5
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C5
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C4
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement

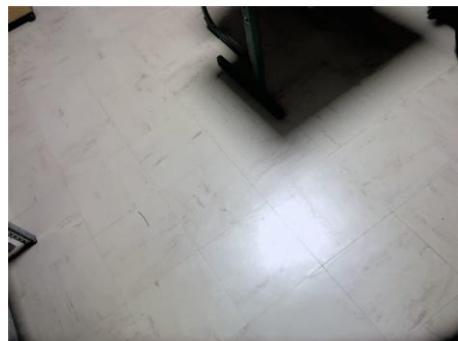

Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C4
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localization		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	1er - Degr.
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localization		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C3
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Rgt jeux
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Conduit de cheminée
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C2
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Terre-cuite		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Conduit de cheminée - Plafond		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C2
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C2
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C1
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Sanitaires 2 filles
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Faïence		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Local informatique
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Cloisons
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Local informatique
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Panneaux de cloisons		LAGNEAU Mickael
Localization		
Cloisons - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C3
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localization		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Cloisons
Emplacement

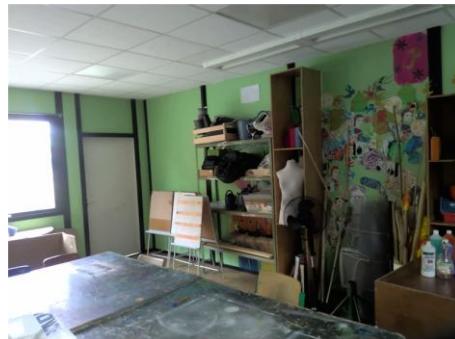

Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	Préfa. 2 - Salle enfants et animateurs
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Panneaux de cloisons		LAGNEAU Mickael
Localization		
Cloisons - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	1er - Atelier
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Aluminium		LAGNEAU Mickael
Localization		
Panneaux - Façade(s)		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	1er - Atelier
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	Préfa. 2 - Salle de bricolage
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	Préfa. 2 - Façades
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Vue d'ensemble
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	Préfa. 2 - Dgt
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	Préfa. 1 - Salle de musique
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localization		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	Préfa. 1 - Salle de dessin
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localization		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	Préfa. 1 - Dgt.
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Vue d'ensemble

Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	Préfa. 1 - Façades
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Planche de rive
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	Extérieur - Couverture du R+1
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
		LAGNEAU Mickael

Localisation

Planche de rive - Couverture

Résultat amiante

absence d'amiante

ELEMENT : Cloisons
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	1er - Atelier
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Panneaux de cloisons		LAGNEAU Mickael

Localisation

Cloisons - Toutes zones

Résultat amiante

absence d'amiante

ELEMENT : Conduit de fluide EP
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	Extérieur - Façades RDC
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Métal		LAGNEAU Mickael
Localization		
Conduit de fluide EP - Façade(s)		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	Extérieur - Façades RDC
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localization		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Planche de rive
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	Extérieur - Couverture du RDC
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Planche de rive - Couverture		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Conduit de cheminée n°2
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	Extérieur - Couverture du RDC
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Terre-cuite		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Conduit de cheminée n°2 - Plafond Classe C2		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Conduit de cheminée n°1
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	Extérieur - Couverture du RDC
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Terre-cuite		LAGNEAU Mickael

Localisation

Conduit de cheminée n°1 - Plafond Chaufferie

Résultat amiante

absence d'amiante

ELEMENT : Couverture
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	Extérieur - Couverture du RDC
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Tôle		LAGNEAU Mickael

Localisation

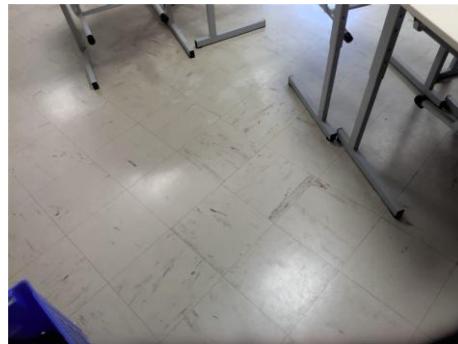
Couverture - Couverture

Résultat amiante

absence d'amiante

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	1er - Classe C14
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	1er - Classe C13
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	1er - Classe C13
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Aluminium		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux - Façade(s)		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Conduit de fluide EP
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	Extérieur - Façades RDC
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
PVC		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Conduit de fluide EP - Façade(s) Soubassement		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Salle polyvalente
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	Préfa. 2 - Salle enfants et animateurs
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Bureau
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Salle de repos
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Salle de repos
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael

Localisation

Panneaux-sandwichs - Façade(s)

Résultat amiante

Présence d'amiante ()

Résultat de la grille d'évaluation

Evaluation périodique

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C10
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael

Localisation

Sol - Sol

Résultat amiante

absence d'amiante

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C10
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C9
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C9
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael

Localisation

Panneaux-sandwichs - Façade(s)

Résultat amiante

Présence d'amiante ()

Résultat de la grille d'évaluation

Evaluation périodique

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Atelier S7
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael

Localisation

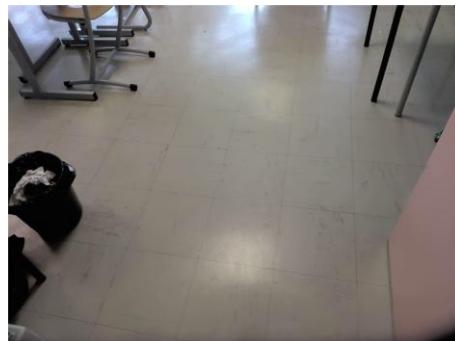
Sol - Sol

Résultat amiante

absence d'amiante

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement

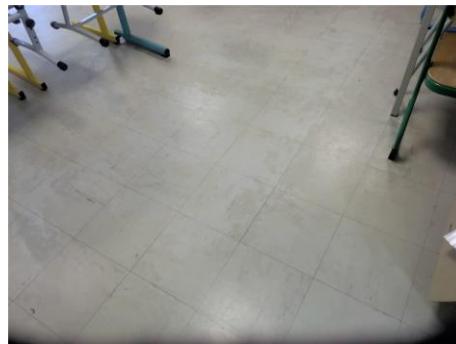

Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Atelier S7
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C8
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C8
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localization		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C7
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localization		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C7
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael

Localisation

Panneaux-sandwichs - Façade(s)

Résultat amiante

Présence d'amiante ()

Résultat de la grille d'évaluation

Evaluation périodique

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Atelier S6
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael

Localisation

Sol - Sol

Résultat amiante

absence d'amiante

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Atelier S6
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael

Localisation

Panneaux-sandwichs - Façade(s)

Résultat amiante

Présence d'amiante ()

Résultat de la grille d'évaluation

Evaluation périodique

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C6
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael

Localisation

Sol - Sol

Résultat amiante

absence d'amiante

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement

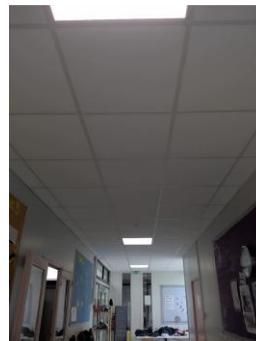

Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C6
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Cloisons
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Hall d'entrée/circulation
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Cloisons		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Cloisons - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Hall d'entrée/circulation
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localization		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Plafond
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Hall d'entrée/circulation
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Faux-plafond		LAGNEAU Mickael
Localization		
Plafond - Plafond		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Entrée
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localization		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Salle polyvalente
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localization		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Entrée
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael

Localisation

Sol - Sol

Résultat amiante

absence d'amiante

ELEMENT : Sol
Emplacement

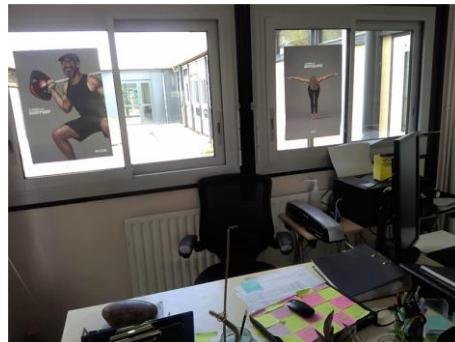

Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C12
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael

Localisation

Sol - Sol

Résultat amiante

absence d'amiante

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Bureau
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Tisanerie
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Plafond
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Tisanerie
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Faux-plafond		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Plafond - Plafond		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Infirmerie
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Bureau Sa2
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Bureau Sa2
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Sanitaires 1 filles
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Faïence		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Sanitaires 1 garçons
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Faïence		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C12
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Aluminium		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Cloisons
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - S7
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Panneaux de cloisons		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Cloisons - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement

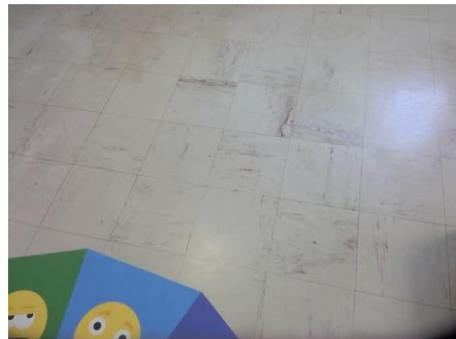

Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - S7
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael
Localization		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante ()		
Résultat de la grille d'évaluation		
Evaluation périodique		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement

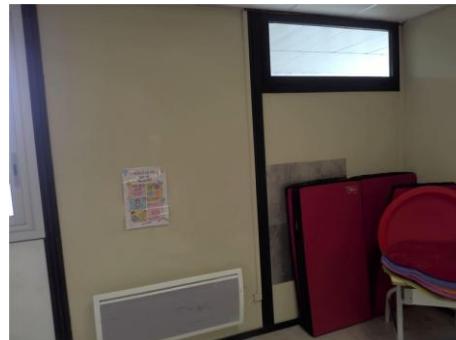

Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C11
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Aluminium		LAGNEAU Mickael
Localization		
Panneaux-sandwichs - Façade(s)		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Cloisons
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C11
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Panneaux de cloisons		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Cloisons - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C11
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Panneaux-sandwichs
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C11
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Fibre ciment - Peinture		LAGNEAU Mickael

Localisation

Panneaux-sandwichs - Façade(s)

Résultat amiante

Présence d'amiante ()

Résultat de la grille d'évaluation

Evaluation périodique

ELEMENT : Cloisons
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Réserve
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Panneaux de cloisons		LAGNEAU Mickael

Localisation

Cloisons - Toutes zones

Résultat amiante

absence d'amiante

ELEMENT : Cloisons
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C12
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Panneaux de cloisons		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Cloisons - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ELEMENT : Sol
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - S7
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol		LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P001
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Hall d'entrée/circulation
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol	22/10/2025	LAGNEAU Mickael

Localisation

Sol - Sol

Résultat amiante

absence d'amiante

DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

Objet : Dalles de sol	Support :	
Taille : 0 cm		

DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

Référence Couche	Description visuelle	Epaisseur (cm)
J01-COUCHE	Matériaux semi-dur de type dalle de sol (beige)	0
001-COUCHE	Couche(s) non concernée(s) par la demande Matériaux de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type râgréage (beige)	0

DETAIL DES RESULTATS :

Référence Couche	PV analyse Amiante	Conclusion amiante
J01-COUCHE	AR-25-KC-081404-01	Fibres d'amiante non détectées
001-COUCHE	AR-25-KC-081404-01	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSEUT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

PRELEVEMENT : P002
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Classe C1
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalles de sol	22/10/2025	LAGNEAU Mickael
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Dalles de sol		
Support :		
Taille : 0 cm		

DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

Référence Couche	Description visuelle	Epaisseur (cm)
J01-COUCHE	Matériaux (transparent) ; matériau semi-dur de type dalle de sol (beige)	0
001-COUCHE	Couche(s) non concernée(s) par la demande Matériaux de type poussières ; matériau de type colle (jaune)	0

DETAIL DES RESULTATS :

Référence Couche	PV analyse Amiante	Conclusion amiante
J01-COUCHE	AR-25-KC-081404-01	Fibres d'amiante non détectées
001-COUCHE	AR-25-KC-081404-01	

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSEUT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

PRELEVEMENT : P003

Vue d'ensemble		Emplacement
		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	RDC - Chaufferie
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Flocage	22/10/2025	LAGNEAU Mickael
Localisation		
Plafond - Plafond		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Flocage		
Support :		
Taille : 0 cm		
DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :		
Référence Couche	Description visuelle	Epaisseur (cm)
J01-COUCHE	Matériaux friable fibreux de type flocage (blanc) ; matériau (gris) en traces	0
DETAIL DES RESULTATS :		
Référence Couche	PV analyse Amiante	Conclusion amiante
J01-COUCHE	AR-25-KC-081404-01	Fibres d'amiante non détectées

PRELEVEMENT : P004
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
COMMUNE DE TOURNEFEUILLE	5283389	Extérieur - Façades R+1
Matériaux	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
	22/10/2025	LAGNEAU Mickael

Localisation

Panneaux - Façade(s)

Résultat amiante

absence d'amiante

DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

Objet :		
Support :		
Taille : 0 cm		

DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

Référence Couche	Description visuelle	Epaisseur (cm)
J01-COUCHE	Matériaux semi-dur de type enduit (jaune) (granulaire) ; matériau dur de type plaque (beige) ; matériau (vert) en traces	0

DETAIL DES RESULTATS :

Référence Couche	PV analyse Amiante	Conclusion amiante
J01-COUCHE	AR-25-KC-081404-01	Fibres d'amiante non détectées

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSEUT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293


ELEMENT RELATIF A L'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 10

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Hall d'entrée/circulation
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Hall d'entrée/circulation
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>			EP
		Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>			AC1
		Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	EP
		Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
			Généralisée <input type="checkbox"/>	AC2
				AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 11

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Classe C6
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Classe C6
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/>	EP
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	AC1
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>	EP
	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Généralisée <input type="checkbox"/>	Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
			Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2
				AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 12

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Atelier S6
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Atelier S6
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 13

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Classe C7
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Classe C7
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 14

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Classe C8
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Classe C8
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/>	EP
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	AC1
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>	EP
	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Généralisée <input type="checkbox"/>	Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
			Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2
				AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 15

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Atelier S7
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Atelier S7
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 16

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Classe C9
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Classe C9
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 17

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Classe C10
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Classe C10
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 18

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Salle de repos
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Salle de repos
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 19

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Entrée
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Entrée
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>			EP
	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>		Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2
				AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 20

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Classe C11
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Classe C11
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 21

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	S7
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	S7
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 22

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Sanitaires 1 garcons
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Faïence
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Sanitaires 1 garcons
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>			EP
	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>		Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2
				AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 23

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Sanitaires 1 filles
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Faïence
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Sanitaires 1 filles
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 24

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Bureau Sa2
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Bureau Sa2
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 25

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Infirmerie
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Infirmerie
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 26

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Tisanerie
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Tisanerie
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 27

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Bureau
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Bureau
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 28

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Salle polyvalente
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Salle polyvalente
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 29

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Local informatique
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Local informatique
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/>	EP
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	AC1
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>	EP
	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Généralisée <input type="checkbox"/>	Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
			Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2
				AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 30

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Sanitaires 2 filles
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Faïence
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Sanitaires 2 filles
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 31

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Sanitaires 2 garçons
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Faïence
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Sanitaires 2 garçons
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 32

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Classe C1
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Classe C1
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/>	EP
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	AC1
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>	EP
	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Généralisée <input type="checkbox"/>	Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
			Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2
				AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 33

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Classe C2
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Classe C2
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 34

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Classe C3
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Classe C3
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 35

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Classe C4
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Classe C4
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/>	EP
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	AC1
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>	EP
	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Généralisée <input type="checkbox"/>	Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
			Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2
				AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 36

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Classe C5
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Classe C5
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/>	EP
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	AC1
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>	EP
	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Généralisée <input type="checkbox"/>	Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
			Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2
				AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 37

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	RDC	Pièce ou zone homogène	Atelier S1/classe C6
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Atelier S1/classe C6
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 1

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	Extérieur	Pièce ou zone homogène	Façades RDC
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Façades RDC
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>			EP
		Matériau non dégradé <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Risque de dégradation faible ou à terme <input type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide	EP
				AC1
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>			EP
		Ponctuelle <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation	AC1
		Matériau dégradé <input checked="" type="checkbox"/>		AC2
			<input type="checkbox"/> Généralisée	AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 2

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	Préfa. 1	Pièce ou zone homogène	Façades
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Façades
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>			EP
	Matériau non dégradé <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Risque de dégradation faible ou à terme <input type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Ponctuelle <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation	AC1
	Matériau dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2
				AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 6

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	Préfa. 2	Pièce ou zone homogène	Dgt
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Dgt
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>			EP
	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>		Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2
				AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 3

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	Préfa. 1	Pièce ou zone homogène	Dgt.
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Dgt.
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>			EP
	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>		Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>			AC1
	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	EP
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC1
				AC2
				AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 4

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	Préfa. 1	Pièce ou zone homogène	Salle de dessin
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Salle de dessin
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/>	EP
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	AC1
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>	EP
	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Généralisée <input type="checkbox"/>	Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
			Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2
				AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 5

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	Préfa. 1	Pièce ou zone homogène	Salle de musique
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Salle de musique
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/>	EP
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	AC1
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>	EP
	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Généralisée <input type="checkbox"/>	Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
			Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2
				AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 7

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	Préfa. 2	Pièce ou zone homogène	Salle de bricolage
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Salle de bricolage
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1 AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 8

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	Préfa. 2	Pièce ou zone homogène	Salle enfants et animateurs
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériaux / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Salle enfants et animateurs
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>	Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/>	EP
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
		Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
			Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

 Coordonnées de l'agence **QUALICONSEUT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX N° 9

En cas de présence avérée d'amiante dans les matériaux
 A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

ELEMENTS D'INFORMATION GENERAUX

N° de dossier	5283389 A	Date de l'évaluation	22/10/2025
Etage	Préfa. 2	Pièce ou zone homogène	Façades
Elément	Panneaux-sandwichs	Matériau / Produit	Fibre ciment - Peinture
Repérage	Façade(s)	Destination déclarée du local	Façades
Recommandation	Evaluation périodique		

Etat de conservation du matériau ou produit
Risque de dégradation

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche	<input type="checkbox"/>			EP
		Matériau non dégradé <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Risque de dégradation faible ou à terme <input type="checkbox"/> Risque de dégradation rapide	EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	<input checked="" type="checkbox"/>			AC1
		Ponctuelle <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/> Risque d'extension rapide de la dégradation	EP
		Matériau dégradé <input checked="" type="checkbox"/>		AC1
			Généralisée <input type="checkbox"/>	AC2
				AC2

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSEUTT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

**PROCES VERBAUX D'ANALYSES LABORATOIRE**

AR-25-KC-081404-01 - 25K034829

Eurofins Analyses Pour Le Batiment Sud-Ouest SAS

 QUALICONSULT IMMOBILIER SAS
 Monsieur Mickael LAGNEAU
 1 rue de la Paderne
 31170 TOURNEFEUILLE

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-KC-081404-01 Date d'émission de rapport : 30/10/2025 20:12 Page 1/3
 Dossier N° : 25K034829 Date de réception : 28/10/2025 Date d'analyse : 28/10/2025
 Référence dossier Client :
 5283389 A - Groupe Scolaire MIRABEAU Ecole élémentaire avenue du Marquisat 31170 TOURNEFEUILLE - COMMUNE DE TOURNEFEUILLE

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	P001-RDC - Hall d'entrée/circulation - Sol - Sol - Dalles de sol - Couche à analyser : Dalles de sol	Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige)	MET * / ZD6P	1 / 1 *	Calcination * attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (beige)	/ - *	- / - *	- *	Couche(s) non concernée(s) par la demande
002	P002-RDC - Classe C1 - Sol - Sol - Dalles de sol - Couche à analyser : Dalles de sol	Matériau (transparent) ; matériau semi-dur de type dalle de sol (beige)(i)	MET * / ZD6P	1 / 1 *	Calcination * attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau de type poussières ; matériau de type colle (jaune)	/ - *	- / - *	- *	Couche(s) non concernée(s) par la demande
003 (1)	P003-RDC - Chaufferie - Plafond - Plafond - Flocage - Couche à analyser : Flocage	Matériau friable fibreux de type flocage (blanc) ; matériau (gris) en traces(i)	MET * / ZD6P	1 / 1 *	Calcination * attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s).
 Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
 4 Chemin des Maures, CS 60134
 33172 Gradignan, FRANCE
 Tél : +33388916531 ; +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax : +33388916531 - Site Web : <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>
 S.A.S. au capital de 981 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

 ACCREDITATION N°
 1- 5840
 Portée disponible sur
www.cofrac.fr


CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSULT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293


Eurofins Analyses Pour Le Batiment Sud-Ouest SAS
RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-KC-081404-01 Date d'émission de rapport : 30/10/2025 20:12 Page 2/3
 Dossier N° : 25K034829 Date de réception : 28/10/2025 Date d'analyse : 28/10/2025
 Référence dossier Client :
 5283389 A - Groupe Scolaire MIRABEAU Ecole élémentaire avenue du Marquisat 31170 TOURNEFEUILLE - COMMUNE DE TOURNEFEUILLE

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
004	P004-Extérieur - Façades R+1 - Façade(s) - Panneaux - - Couche à analyser : Panneaux	Matériau semi-dur de type enduit (jaune) (granulaire) ; matériau dur de type plaque (beige) ; matériau (vert) en traces(i)	MET * / ZD6P	1 / 1 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Observation(s) échantillon(s)

(1) Des fibres minérales ont été détectées au sein de la couche/l'échantillon. Ces fibres susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 micromètres), ont pu être différencierées de fibres d'amiante via les critères d'identification optique

Observation(s) couche(s)

(i) Les différentes couches décrites de manière commune sont techniquement inséparables.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-MOLP-WO24083) en vue d'une identification des fibres au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) selon le guide HSG 248 - annexe 2.

Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-PM-WO22725) en vue d'une identification des fibres au Microscope Electronique à Transmission (MET) selon parties utiles de la norme NFX 43-050.

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse, ceci afin d'éviter le risque d'inter-contamination. Les raisons de cette non séparation peuvent être : la trop grande adhérence des couches entre elles, des couches trop fines, le manque de matière d'une des couches, l'état de conservation dégradé d'une des couches.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables** inférieure à la limite de détection. ** Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)"; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0,1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18) modifié par l'Arrêté du 26 décembre 2019, Arrêté du 25 juillet 2022 (JORF n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10), Arrêté du 3 juin 2025 (JORF n°0152 du 2 juillet 2025 texte N° 8).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés. Dans ce cadre l'indication 1/1 en META signifie que deux prises d'essais ont été réalisées et mélangées dans une préparation unique qui conduit à l'obtention d'une seule grille.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
 4 Chemin des Maures, CS 60134
 33172 Gradignan, FRANCE
 Tél. : +33388916531 ; +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax : +33388916531 - Site Web : <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>
 S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

ACCREDITATION N°
 1- 5840
 Portée disponible sur
www.cofrac.fr



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSLT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293



Eurofins Analyses Pour Le Batiment Sud-Ouest SAS

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-KC-081404-01 Date d'émission de rapport : 30/10/2025 20:12 Page 3/3
Dossier N° : 25K034829 Date de réception : 28/10/2025
Référence dossier Client :
5283389 A - Groupe Scolaire MIRABEAU Ecole élémentaire avenue du Marquisat 31170 TOURNEFEUILLE - COMMUNE
DE TOURNEFEUILLE



Ines Nouya
Technicien(ne) Analyste Microscopie

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
4 Chemin des Maures, CS 60134
33172 Gradignan, FRANCE
Tél: +33388916531 - +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>
S.A. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

ACCREDITATION N°
1- 5840
Portée disponible sur
www.cofrac.fr



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence **QUALICONSLT IMMOBILIER**

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 110 /113

**DOCUMENT(S) FOURNI(S)**

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSULT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 111 /113



ATTESTATION D'ASSURANCE



ATTESTATION D'ASSURANCE

MMA IARD ASSURANCES MUTUELLES / MMA IARD atteste que : **QUALICONSULT IMMOBILIER**
 (490 676 293 RCS Versailles) VELIZY PLUS – Bâtiment E – 1bis, rue du Petit Clamart - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY

Est titulaire du contrat de **RESPONSABILITE CIVILE n°127106241** destiné à garantir les conséquences pécuniaires des fautes, erreurs, omissions qui pourraient être commises dans l'exercice des missions confiées en qualité de **diagnostiqueurs immobiliers**.

Les missions :

- Diagnostic amiante et hydrocarbures aromatiques polycycliques avant travaux ou démolition,
- Diagnostics amiante avant-vente,
- Dossier technique amiante,
- Diagnostic gaz,
- Diagnostic termites,
- Exposition au plomb (CREP),
- Risques naturels et technologiques,
- Diagnostic de performance énergétique,
- Diagnostic légionellose,
- Diagnostic radon,
- Etat des lieux,
- Prêt conventionné : normes d'habitabilité, prêt à taux zéro,
- Contrôle périodique amiante,
- Etat parasitaire,
- Loi Carrez,
- Diagnostic Métrage Habitable Loi Boutin,
- Etat de l'installation électrique intérieure,
- Millièmes/Tantièmes,
- Diagnostic technique SRU,
- Recherche de plomb dans l'eau,
- Recherche de plomb avant et après travaux,
- Etat descriptif relatif à la décence et la performance technique du logement (loi Scellier),
- Assainissement autonome et privatif,
- Diagnostic conformité piscine,
- Diagnostic gestion des déchets issus de démolition,
- Assistance dans l'évaluation des risques professionnels pour la santé et la sécurité des travailleurs (décret 2001-1016 du 5 nov. 2001) : document unique
- Repérage des matériaux contenant des Fibres Céramiques Réfractaires,
- Mesure d'empoussièlement
- Contrôle visuel amiante
- Analyse mâchefer
- Potabilité de l'eau
- Analyse ponctuelle d'éléments vis-à-vis de l'amiante
- Dossier amiante partie privative (DAPP)
- Analyse ponctuelle plomb
- Chiffrage remise en état après état des lieux de sortie
- Diagnostic installation d'assainissement non collectif
- Diagnostic installation d'assainissement collectif
- Diagnostic alex pour QUALITEL
- Diagnostic Sicile cristalline.
- Mission d'analyse ponctuelle en caractérisation des hydrocarbures (C10 – C40)
- Audit énergétique réglementaire selon le Décret N° 2022-780 du 4 mai 2022 relatif à l'audit énergétique mentionné à l'article L.126-28-1 du code de la construction et de l'habitation.
- Diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et déchets issus de la démolition ou de la renovation significative DPEMD (arrêté du 26/03/2023)

Les sommes assurées :

- RC Exploitation : 8.000.000 € tous dommages confondus par sinistre
- RC Professionnelle : 2.000.000 € tous dommages confondus par sinistre et par année

La présente attestation est délivrée pour valoir ce que de droit pour la période du **1^{er} janvier 2025 au 31 décembre 2025**. Elle ne peut engager la compagnie au-delà des clauses, limites et conditions de la police à laquelle elle se réfère, notamment en cas de suspension et de résiliation.

Fait à Paris, le : 20/12/2024

L'assureur

MMA IARD SA
 RCS Le Mans 440 048 882
 Siège social : 160, rue Henri Champion
 72030 LE MANS CEDEX 9

MMA IARD Assurances Mutuelles
 Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes
 RCS Le Mans 775 652 126

MMA IARD
 Société anonyme, au capital de 537 052 368 euros entièrement versé
 RCS Le Mans 440 048 882

Siège social : 160, rue Henri Champion – 72030 Le Mans Cedex 9 - Entreprises régies par le code des assurances

IDU REP Eco circulaire FR231780 03XLOT



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITÉ

Coordonnées de l'agence QUALICONSULT IMMOBILIER

1, rue de la Paderne - 31170 TOURNEFEUILLE

Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000 euros – R.C. VERSAILLES 490 676 293 – SIRET 490 676 293 00023 – APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue de Petit Clamart – Vélizy Plus Bât E – 78140 VELIZY VILLACOUBLAY – N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293


CERTIFICAT DE QUALIFICATION

**Certificat de compétences
Diagnostiqueur Immobilier**
N° CPDI6345 Version 003

Je soussigné, Etienne LAMY, Directeur Opérationnel d'I.Cert, atteste que :

Monsieur LAGNEAU Mickael

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1)
	Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1)
	Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
DPE tout types de bâtiments	Diagnostic de performance énergétique avec mention : DPE tout type de bâtiment (2)
	Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel (2)
	Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1)
	Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (1)
	Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1)
	Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028
Termites	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine (1)
	Date d'effet : 01/02/2021 - Date d'expiration : 31/01/2028

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

 Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse
<https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 01/09/2024.

(1) Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification
 (2) Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification



Institut de Certification

 Certification de personnes
Diagnostiqueur
 Portée disponible sur www.icert.fr


CPE DI FR 11 rev19

 I.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance - Bât K
 35760 Saint-Grégoire